

Z Á P I S N I C A

z druhého riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva v Kostolnej pri Dunaji, konaného dňa
05.04.2022 vo veľkej sále Kultúrneho domu

Úvod:

Zasadnutie otvoril a viedol starosta obce Kostolná pri Dunaji, Ing. Igor Šillo. Privítal všetkých účastníkov druhého riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva.

Prítomní sú:

1. Ing. Igor Šillo, starosta obce
 2. Mgr. Ján Miško, Štefan Ruman, Marek Szikhart, Zoltán Miklós, štyria poslanci obecného zastupiteľstva, obecné zastupiteľstvo je uznášaniaschopné.
 3. Mgr. Alexandra Balážová, zapisovateľka
- Ospravedlnení: Ing. PhDr. Veronika Opáleková, hlavná kontrolórka, Valter Matus

Poslanci obecného zastupiteľstva obdržali návrh programu zasadnutia a materiál k jednotlivým bodom programu v stanovenej lehote pred zasadnutím.

Starosta vyzval obecné zastupiteľstvo na hlasovanie za doručený program zasadnutia.

Program zasadnutia:

1. Otvorenie zasadnutia
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Schválenie programu zasadnutia
4. Kontrola plnenia úloh z predchádzajúceho zasadnutia
5. Individuálna účtovná závierka za rok 2021 pre Potraviny KPD s.r.o.
6. Nájomná zmluva - kuchyňa kultúrneho domu s Jolanou Saltiel
7. Zmluva o dielo - Výstavba parkoviska so spoločnosťou Gurmán J&M s.r.o.
8. Zmluva o spolupráci pri zabezpečení oddeleného zberu elektroodpadu, batérií a akumulátorov prostredníctvom stacionárnych kontajnerov so spoločnosťou Asekol SK s.r.o.
9. Zmluva o poskytovaní služieb v odpadovom hospodárstve so spoločnosťou Enviropol SK, s.r.o.
10. Zmluva o zriadení vecného bremena so spoločnosťou G & F invest s.r.o. na pozemok s parcelným číslom 94/23 reg. C KN o celkovej výmere 20 m² v k. ú. Kostolná pri Dunaji
11. Odsúhlasenie príspevku pre Združenie obcí Kráľová pri Senci - Kostolná pri Dunaji - Hrubá Borša v sume 8000 eur za účelom spolufinancovania nákladov na projekt kanalizácie.
12. Dodatok k Zmluve o dielo č. 40/2021 zo dňa 2.8.2021 - Projekt Town Twinning 2021 so spoločnosťou VT Project & Consulting s.r.o.
13. Zmluva o dielo - Projekt Town Twinning na rok 2022 so spoločnosťou VT Project & Consulting s.r.o.
14. Žiadosť o nenávratný finančný príspevok z Projektu IROP na podporu zvýšenia kapacít infraštruktúry materských škôl v Bratislavskom kraji, kód výzvy: IROP-PO2-SC221-2022-94 - Prístavba a nadstavba materskej školy, zariadenie kuchyne a zariadenie prvky materskej školy

15. Zmluva o dielo - Projekt IROP na podporu zvýšenia kapacít infraštruktúry materských škôl v Bratislavskom kraji, kód výzvy: IROP-PO2-SC221-2022-94 so spoločnosťou VT Project & Consulting s.r.o.
16. Mandátna zmluva na kompletné zabezpečenie verejného obstarávania pre podlimitnú zákazku „Prístavba materskej školy“ a dve zákazky s nízkou hodnotou „Zariadenie kuchyne“ a „Zariad'ovacie prvky materskej školy“ so spoločnosťou MATEO GROUP s.r.o.
17. Dohoda o pristúpení k Rámcovej dohode o poskytnutí služieb v oblasti nakladania s odpadmi.
18. Stav predaja pozemkov z VOS parc. č. 86/1 - 86/3, 87, 5 reg. C KN.
19. Rôzne
20. Diskusia
21. Záver

K jednotlivým bodom:

1. Otvorenie zasadnutia

Privítanie všetkých účastníkov druhého riadneho zasadnutia vykonal starosta obce Kostolná pri Dunaji, Ing. Igor Šillo a otvoril zasadnutie obecného zastupiteľstva.

2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

Zapisovateľom bola vymenovaná Alexandra Balážová.

Za overovateľov zápisnice boli určení Marek Szikhart, Štefan Ruman.

Obecné zastupiteľstvo v Kostolnej pri Dunaji **BERIE NA VEDOMIE** určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice.

HLASOVANIE POSLANCOV OZ:

ZA: 4 - Mgr. Ján Miško, Štefan Ruman, Marek Szikhart, Zoltán Miklós

PROTI: 0

ZDRŽAL SA: 0

NEPRÍTOMNÝ: 1 - Valter Matus

3. Schválenie predloženého programu zasadnutia obecného zastupiteľstva

Návrh programu zasadnutia bol doručený poslancom obecného zastupiteľstva a zverejnený na úradnej tabuli obce a webovom sídle obce.

Obecné zastupiteľstvo v Kostolnej pri Dunaji **SCHVALUJE** predložený program.

HLASOVANIE POSLANCOV OZ:

ZA: 4 - Mgr. Ján Miško, Štefan Ruman, Marek Szikhart, Zoltán Miklós

PROTI: 0

ZDRŽAL SA: 0

NEPRÍTOMNÝ: 1 - Valter Matus

4. Kontrola plnenia úloh z predchádzajúceho zasadnutia

Kontrolu plnenia uznesení z minulého zasadnutia obecného zastupiteľstva vykonal starosta obce, ktorý konštatoval, že uznesenia sú splnené, resp. sa plnia.

Obecné zastupiteľstvo v Kostolnej pri Dunaji **BERIE NA VEDOMIE** plnenie úloh z prechádzajúceho zastupiteľstva.

HLASOVANIE POSLANCOV OZ:

ZA: 4 - Mgr. Ján Miško, Štefan Ruman, Marek Szikhart, Zoltán Miklós
PROTI: 0
ZDRŽAL SA: 0
NEPRÍTOMNÝ: 1 - Valter Matus

5. Individuálna účtovná závierka za rok 2021 pre Potraviny KPD s.r.o.

Na zastupiteľstve bola prítomná pani účtovníčka Ildikó Németh, ktorá odprezentovala účtovnú závierku za rok 2021.

Stav v Potravinách KPD s.r.o. zhodnotil aj konateľ potravín p. Miško.

Obecné zastupiteľstvo v Kostolnej pri Dunaji **SCHVALUJE** Individuálnu účtovnú závierku za rok 2021 pre Potraviny KPD s.r.o.

Individuálna účtovná závierka je prílohou zápisnice.

HLASOVANIE POSLANCOV OZ:

ZA: 4 - Mgr. Ján Miško, Štefan Ruman, Marek Szikhart, Zoltán Miklós
PROTI: 0
ZDRŽAL SA: 0
NEPRÍTOMNÝ: 1 - Valter Matus

6. Nájomná zmluva - kuchyňa kultúrneho domu s Jolanou Saltiel

Bola prítomná p. Saltiel, predstavila fungovanie v kuchyni. Prebehla dohoda o budúcom fungovaní. Pán starosta navrhol na skúšobnú dobu 3 mes., kde by sa podpísala nájomná zmluva na dané obdobie na min. 15 obedov za symbolickú cenu 1€, s podmienkou vypovedania kedykoľvek.

Obec Kostolná pri Dunaji **SCHVALUJE** o zámere prenájmu kuchyne v objekte Kultúrneho domu v Kostolnej pri Dunaji, č. d. 15 v súlade s ustanovením § 611 a nasl. Občianskeho zákonníka č. 40/1964 Zb. v platnom znení v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obci v znení neskorších predpisov medzi zmluvnými stranami Obec Kostolná pri Dunaji - prenajímateľ a Jolana Saltiel, Robotnícka 1403/27, Senec, IČO: 41020430 - nájomca.

Dôvod hodný osobitného zreteľa je skutočnosť, že nájomca sa zaväzuje po celú dobu platnosti zmluvy ponúkať obedovú stravnú jednotku pre obyvateľov s trvalým pobytom v obci Kostolná pri Dunaji vo veku 70 a viac rokov so zľavou 50% z ceny denného menu, ktoré bude ponúkať za účelom podnikania.

HLASOVANIE POSLANCOV OZ:

ZA: 3 - Mgr. Ján Miško, Štefan Ruman, Marek Szikhart

PROTI: 0
ZDRŽAL SA: 1 - Zoltán Miklós
NEPRÍTOMNÝ: 1 - Valter Matus

Obecné zastupiteľstvo v Kostolnej pri Dunaji **SCHVAĽUJE** Zmluvu o nájme nebytových priestorov kultúrneho domu obce Kostolná pri Dunaji s podmienkami: obedy pre min. 15 dôchodcov, výška nájmu 1€, trvanie zmluvy na obdobie do 30.6.2022.

HLASOVANIE POSLANCOV OZ:

ZA: 3 - Mgr. Ján Miško, Štefan Ruman, Marek Szikhart
PROTI: 0
ZDRŽAL SA: 1 - Zoltán Miklós
NEPRÍTOMNÝ: 1 - Valter Matus

7. Stav predaja pozemkov z VOS parc. č. 86/1 - 86/3, 87/5 reg. C KN.

Obecné zastupiteľstvo v Kostolnej pri Dunaji preberalo predĺženie zmluvy s p. Dariusom Hatokom. Ďalší záujemca - druhý v poradí, p. Jakub Lichmann sa vzdal práva na odkúpenie pozemkov.

Na zastupiteľstve bol prítomný ďalší záujemca, pán Poór s ďalšou najvyššou ponukou, ktorý má záujem o kúpu pozemku.

Obecné zastupiteľstvo v Kostolnej pri Dunaji **SCHVAĽUJE** nepredĺženie lehoty na zaplatenie sumy za predaj pozemkov z Obchodnej verejnej súťaže a vypovedanie zmluvy p. Hatokovi za podmienok uvedených v zmluve.

HLASOVANIE POSLANCOV OZ:

ZA: 4 - Mgr. Ján Miško, Štefan Ruman, Marek Szikhart
PROTI: 0
ZDRŽAL SA: 1 - Zoltán Miklós
NEPRÍTOMNÝ: 1 - Valter Matus

Obecné zastupiteľstvo v Kostolnej pri Dunaji **SCHVAĽUJE** podpis zmluvy s p. Erikom Poórom za pozemky uvedené v Obchodnej verejnej súťaži IBV - kat. územie Kostolná pri Dunaj parc.č. 86/1, 86/2, 86/3, 87, kat. územie Malý Šúr parc. č. 5. Ponuka p. Poóra za pozemky bola v hodnote 80,12€/m², celkovo za 197.500€.

HLASOVANIE POSLANCOV OZ:

ZA: 4 - Mgr. Ján Miško, Štefan Ruman, Marek Szikhart,
Zoltán Miklós
PROTI: 0
ZDRŽAL SA: 0
NEPRÍTOMNÝ: 1 - Valter Matus

8. Zmluva o dielo - Výstavba parkoviska so spoločnosťou Gurmán J&M s.r.o.

Obecné zastupiteľstvo v Kostolnej pri Dunaji **SCHVAĽUJE** Zmluvu o dielo na Výstavbu parkoviska so spoločnosťou Gurmán J&M, s.r.o., so sídlom Malý Báb 32, 951 34 Malý Báb, IČO 44370385.

HLASOVANIE POSLANCOV OZ:

ZA: 4 - Mgr. Ján Miško, Štefan Ruman, Marek Szikhart, Zoltán Mikláš
PROTI: 0
ZDRŽAL SA: 0
NEPRÍTOMNÝ: 1 - Valter Matus

9. Zmluva o spolupráci pri zabezpečení oddeleného zberu elektroodpadu, batérií a akumulátorov prostredníctvom stacionárnych kontajnerov so spoločnosťou Asekol SK s.r.o.

Obecné zastupiteľstvo v Kostolnej pri Dunaji **SCHVAĽUJE** Zmluvu o spolupráci pri zabezpečení oddeleného zberu elektroodpadu, batérií a akumulátorov prostredníctvom stacionárnych kontajnerov so spoločnosťou Asekol SK s.r.o., so sídlom Lamačská cesta 45, 841 03 Bratislava, IČO 45602689.

HLASOVANIE POSLANCOV OZ:

ZA: 4 - Mgr. Ján Miško, Štefan Ruman, Marek Szikhart, Zoltán Mikláš
PROTI: 0
ZDRŽAL SA: 0
NEPRÍTOMNÝ: 1 - Valter Matus

10. Zmluva o poskytovaní služieb v odpadovom hospodárstve so spoločnosťou Enviropol SK, s.r.o.

Obecné zastupiteľstvo v Kostolnej pri Dunaji **SCHVAĽUJE** Zmluvu o poskytovaní služieb v odpadovom hospodárstve so spoločnosťou Enviropol SK, s.r.o., so sídlom Lamačská cesta 45, 841 03 Bratislava, IČO 51480191.

HLASOVANIE POSLANCOV OZ:

ZA: 4 - Mgr. Ján Miško, Štefan Ruman, Marek Szikhart, Zoltán Mikláš
PROTI: 0
ZDRŽAL SA: 0
NEPRÍTOMNÝ: 1 - Valter Matus

11. Zmluva o zriadení vecného bremena so spoločnosťou G & F invest s.r.o. na pozemok s parcelným číslom 94/23 reg. C KN o celkovej výmere 20 m² v k. ú. Kostolná pri Dunaji

Obecné zastupiteľstvo v Kostolnej pri Dunaji **SCHVAĽUJE** Zmluvu o zriadení vecného bremena so spoločnosťou G & F invest s.r.o., so sídlom Bratislavská 64, 900 24 Veľký Biel,

IČO 45951781, na pozemok s parcelným číslom 94/23 reg. C KN o celkovej výmere 20 m² v k. ú. Kostolná pri Dunaji.

HLASOVANIE POSLANCOV OZ:

ZA: 4 - Mgr. Ján Miško, Štefan Ruman, Marek Szikhart, Zoltán Mikláš
PROTI: 0
ZDRŽAL SA: 0
NEPRÍTOMNÝ: 1 - Valter Matus

12. Odsúhlasenie príspevku pre Združenie obcí Kráľová pri Senci - Kostolná pri Dunaji - Hrubá Borša v sume 8000 eur za účelom spolufinancovania nákladov na projekt kanalizácie.

Obecné zastupiteľstvo v Kostolnej pri Dunaji **SCHVALUJE** príspevok pre Združenie obcí obcí Kráľová pri Senci - Kostolná pri Dunaji - Hrubá Borša v sume 8000 eur za účelom spolufinancovania nákladov na projekt kanalizácie.

HLASOVANIE POSLANCOV OZ:

ZA: 4 - Mgr. Ján Miško, Štefan Ruman, Marek Szikhart, Zoltán Mikláš
PROTI: 0
ZDRŽAL SA: 0
NEPRÍTOMNÝ: 1 - Valter Matus

13. Dodatok k Zmluve o dielo č. 40/2021 zo dňa 2.8.2021 - Projekt Town Twinning 2021 so spoločnosťou VT Project & Consulting s.r.o.

Obecné zastupiteľstvo v Kostolnej pri Dunaji **SCHVALUJE** Dodatok k Zmluve o dielo č. 40/2021 zo dňa 2.8.2021 - Projekt Town Twinning 2021 so spoločnosťou VT Project & Consulting s.r.o., Gen. L. Svobodu 1860/6 927 05 Šaľa, IČO 52203077.

HLASOVANIE POSLANCOV OZ:

ZA: 4 - Mgr. Ján Miško, Štefan Ruman, Marek Szikhart, Zoltán Mikláš
PROTI: 0
ZDRŽAL SA: 0
NEPRÍTOMNÝ: 1 - Valter Matus

14. Zmluva o dielo - Projekt Town Twinning na rok 2022 so spoločnosťou VT Project & Consulting s.r.o.

Obecné zastupiteľstvo v Kostolnej pri Dunaji **SCHVALUJE** Zmluva o dielo - Projekt Town Twinning na rok 2022 so spoločnosťou VT Project & Consulting s.r.o., Gen. L. Svobodu 1860/6 927 05 Šaľa, IČO 52203077 a **POVERUJE** starostu obce na dorokovanie podmienok a podpis zmluvy.

HLASOVANIE POSLANCOV OZ:

ZA: 4 - Mgr. Ján Miško, Štefan Ruman, Marek Szikhart, Zoltán Miklós
PROTI: 0
ZDRŽAL SA: 0
NEPRÍTOMNÝ: 1 - Valter Matus

15. Žiadosť o nenávratný finančný príspevok z Projektu IROP na podporu zvýšenia kapacít infraštruktúry materských škôl v Bratislavskom kraji, kód výzvy: IROP-PO2-SC221-2022-94 - Prístavba a nadstavba materskej školy, zariadenie kuchyne a zariadenie prvky materskej školy

Obecné zastupiteľstvo v Kostolnej pri Dunaji **SCHVAĽUJE** nenávratný finančný príspevok z Projektu IROP na podporu zvýšenia kapacít infraštruktúry materských škôl v Bratislavskom kraji, kód výzvy: IROP-PO2-SC221-2022-94 - Prístavba a nadstavba materskej školy, zariadenie kuchyne a zariadenie prvky materskej školy.

HLASOVANIE POSLANCOV OZ:

ZA: 4 - Mgr. Ján Miško, Štefan Ruman, Marek Szikhart, Zoltán Miklós
PROTI: 0
ZDRŽAL SA: 0
NEPRÍTOMNÝ: 1 - Valter Matus

16. Zmluva o dielo - Projekt IROP na podporu zvýšenia kapacít infraštruktúry materských škôl v Bratislavskom kraji, kód výzvy: IROP-PO2-SC221-2022-94 so spoločnosťou VT Project & Consulting s.r.o.

Obecné zastupiteľstvo v Kostolnej pri Dunaji **SCHVAĽUJE**:

- predloženie žiadosti o poskytnutie nenávratného finančného príspevku z Projektu IROP na podporu zvýšenia kapacít infraštruktúry materských škôl v Bratislavskom kraji, kód výzvy: IROP-PO2-SC221-2022-94 - Prístavba a nadstavba materskej školy, zariadenie kuchyne a zariadenie prvky materskej školy, ktorého ciele sú v súlade s platným územným plánom obce a platným programom rozvoja obce.
- zabezpečenie realizácie projektu žiadateľom v súlade s podmienkami poskytnutia nenávratného finančného príspevku.
- zabezpečenie financovania neoprávnených nákladov

HLASOVANIE POSLANCOV OZ:

ZA: 4 - Mgr. Ján Miško, Štefan Ruman, Marek Szikhart, Zoltán Miklós
PROTI: 0
ZDRŽAL SA: 0
NEPRÍTOMNÝ: 1 - Valter Matus

17. Mandátna zmluva na kompletné zabezpečenie verejného obstarávania pre podlimitnú zákazku „Prístavba materskej školy“ a dve zákazky s nízkou hodnotou „Zariadenie kuchyne“ a „Zariad'ovacie prvky materskej školy“ so spoločnosťou MATEO GROUP s.r.o.

Obecné zastupiteľstvo v Kostolnej pri Dunaji **SCHVALUJE** Mandátnu zmluvu na kompletné zabezpečenie verejného obstarávania pre podlimitnú zákazku „Prístavba materskej školy“ a dve zákazky s nízkou hodnotou „Zariadenie kuchyne“ a „Zariad'ovacie prvky materskej školy“ so spoločnosťou MATEO GROUP s.r.o, ul. Ružindolská 3171/3, 917 01 Trnava, IČO 52646327 a **SÚHLASÍ** so zahájením verejného obstarávania a s podpisom zmluvy.

HLASOVANIE POSLANCOV OZ:

ZA: 4 - Mgr. Ján Miško, Štefan Ruman, Marek Szikhart, Zoltán Miklós
PROTI: 0
ZDRŽAL SA: 0
NEPRÍTOMNÝ: 1 - Valter Matus

18. Dohoda o pristúpení k Rámcovej dohode o poskytnutí služieb v oblasti nakladania s odpadmi

Obecné zastupiteľstvo v Kostolnej pri Dunaji **SCHVALUJE** Dohodu o pristúpení k Rámcovej dohode o poskytnutí služieb v oblasti nakladania s odpadmi so spoločnosťou AVE SK odpadové hospodárstvo s.r.o., Osvetová 24, 824 05 Bratislava, IČO 36 357 065

HLASOVANIE POSLANCOV OZ:

ZA: 4 - Mgr. Ján Miško, Štefan Ruman, Marek Szikhart, Zoltán Miklós
PROTI: 0
ZDRŽAL SA: 0
NEPRÍTOMNÝ: 1 - Valter Matus

19. Rôzne

- Ubytovanie Ukrajincov: máme v obecných priestoroch ubytovaných Ukrajincov, v jednej bytovej jednotke 5 člennú rodinu a v druhej bytovej jednotke mamu s dcérou.

Bol prijatý zákon Lex Ukrajina, je možné žiadať o dotáciu od štátu.

Obecné zastupiteľstvo v Kostolnej pri Dunaji **SCHVALUJE** Zmluvu o poskytnutí ubytovania odídcovi.

HLASOVANIE POSLANCOV OZ:

ZA: 4 - Mgr. Ján Miško, Štefan Ruman, Marek Szikhart, Zoltán Miklós
PROTI: 0

ZDRŽAL SA: 0
NEPRÍTOMNÝ: 1 - Valter Matus

- Zápis do 1.ročníka ZŠ Hrubý Šúr
- Pripravované projekty:
- Kanalizácia – min. týždeň bola odoslaná informácia o víťazovi ponúk, prebieha 10 dňová lehota pre možnosť odvolania. Reálne by sa mohla čoskoro začať realizácia kanalizácie.
- Dom smútku – rekonštrukcia, prístrešok
- Obecný dvor – rekonštrukcia
- Zberný dvor – vybetónovaná plocha, robí sa na oplotení, plánuje sa osvetlenie
- Dni obce – Projekt Town Twinning 19-20-21 august,
 - Výsadba stromov: cca 40 čerstvo vysadených stromov
 - Osadenie verejných osvetlení, výmena svietidiel na úsporné LED
 - Územný plán – finalizuje sa správa na environmentálne posudzovanie, malo by sa predkladať v druhej polovici apríla a následne sa bude posudzovať vplyv na životné prostredie
 - P. Poslanec Zoltán Miklós: poďakoval sa za pomoc pri zbieraní smetí, poľovníci ďakujú za zabezpečenie kontajnerov
 - P. starosta sa tiež poďakoval poľovníkom a skautom za jarný zber odpadu v dediny a okolí dediny
 - P. poslanec Zoltán Miklós sa informuje ako to vyzerá s priestorom pre dôchodcov, p. starosta informuje že po presťahovaní archívu na obecný úrad bude sprístupnený priestor pre dôchodcov.

20. Diskusia

- Host' zastupiteľstva p. JUDr. Jonis sa pýta: či sa pri vypovedaní zmluvy bude p. Hatok penalizovaný, a prečo doteraz nebol, nakoľko nedodržel podmienky zmluvy.
- P starosta: aktuálny stav a vypovedanie zmluvy sa bude riešiť a konzultovať s našim právnikom, podľa toho budeme postupovať ďalej, p. Hatok bude penalizovaný za nedodržanie termínov, podľa zmluvy.

21. Záver

Starosta obce poďakoval všetkým za účasť na zasadnutí, poprial všetkým občanom pekný večer a ukončil zasadnutie.

Zapisovateľ zápisnice:
Mgr. Alexandra Balážová

.....

Overovatelia zápisnice:
Marek Szikhart

.....

Štefan Ruman

.....

V Kostolnej pri Dunaji
Dňa 05.04.2022

Ing. Igor Šillo
starosta obce
Kostolná pri Dunaji