

# Darovacia zmluva

uzavretá podľa § 628 a nasl. Občianskeho zákonníka medzi zmluvnými stranami

## Článok I. Zmluvné strany

### 1.1. Darca:

#### AGROMAČAJ a.s.

Sídlo: Kráľová pri Senci 455, PSČ 900 50, SR  
Právna forma: Akciová spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel.: Sa, vl. č. 5346/B  
Štatutárny orgán: Predstavenstvo  
Zastúpená: [REDACTED] – predseda predstavenstva  
IČO: 46 184 341  
Bankové spojenie: Tatra banka a.s.  
IBAN: SK95 1100 0000 0029 2486 0552  
SWIFT kód: TATRSKBX  
(ďalej len ako „darca“ v príslušnom gramatickom tvare)

a

### 1.2. Obdarovaný:

#### Obec Kostolná pri Dunaji

Sídlo: 903 01 Kostolná pri Dunaji č. 59, SR  
Zastúpená: Ing. Igor Šillo – starosta obce  
IČO: 00 306 037  
Bankové spojenie: VÚB Banka, a.s.  
IBAN: SK63 0200 0000 0000 2972 6112  
SWIFT kód: SUBASKBX  
(ďalej len ako „obdarovaný“ v príslušnom gramatickom tvare)

(darca a obdarovaný ďalej aj ako „zmluvné strany“ v príslušnom gramatickom tvare)

vyhlasujú, že sú plne spôsobilí na právne úkony a uzatvárajú túto darovaciu zmluvu pre účely stavby zberný dvor v obci Kostolná pri Dunaji.

## Článok II. Úvodné ustanovenia

- 2.1. Darca vyhlasuje, že je vlastníkom nehnuteľnosti – pozemku, ktorý sa nachádza v katastrálnom území **Kostolná pri Dunaji**, obec Kostolná pri Dunaji, okres Senec, zapísaného na Katastrálnom odbore Okresného úradu Senec nasledovne:

LV č.	Číslo parcely	Register KN	výmera v m2	Por. č. v časti B LV	Spoluvlastnícky podiel	Druh pozemku
678	442/85	C	16063	1	1/1	Orná pôda

- 2.2. Predmetné pozemky boli zamerané Geometrickým plánom č.19/2019 (ďalej len „geometrický plán“) vypracovaným geodetom Ing. Danielom Turcárom zo dňa 11.06.2019, overeným Okresným úradom Senec katastrálnym odborom zo dňa 18.06.2019 pod číslom 1144/2019, ktorým sa vytvorili pozemky nasledovne:

- Pozemok registra KNC parcela číslo 442/85 orná pôda o výmere 14563 m<sup>2</sup> a
- Pozemok registra KNC parcela číslo 442/102 orná pôda o výmere 1500 m<sup>2</sup>.

**Článok III.  
Predmet zmluvy**

- 3.1 Darca na základe tejto zmluvy daruje obdarovanému do jeho výlučného vlastníctva nehnuteľnosť uvedenú v čl. II ods. 2.2 písm. b) tejto zmluvy a to novovytvorený pozemok registra KNC parcela číslo 442/102 orná pôda o výmere 1500 m<sup>2</sup>, podľa geometrického plánu a obdarovaný tento dar s vďakou prijíma (ďalej aj ako „darovaná nehnuteľnosť“).

**Článok IV.  
Ostatné ustanovenia**

- 4.1. Obdarovaný vyhlasuje, že sa oboznámil so stavom darovanej nehnuteľnosti. Darca prehlasuje, že na darovanej nehnuteľnosti neviazu žiadne dlhy, ťarchy, vecné bremená, ani iné právne povinnosti. Obdarovaný vyhlasuje, že je mu stav darovanej nehnuteľnosti známy, o čom sa presvedčil obhliadkou na tvári miesta.
- 4.2. Zmluvné strany berú na vedomie, že zmluva je platná dňom podpísania zmluvy a vlastnícke právo prejde na obdarovaného dňom právoplatnosti rozhodnutia o povolení vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností, Okresného úradu Senec katastrálneho odboru.
- 4.3. Zmluvné strany sa dohodli, že návrh na vklad vlastníckeho práva v prospech obdarovaného na základe tejto zmluvy podá na Okresný úrad Senec, bezodkladne po podpise tejto zmluvy obdarovaný, ktorý znáša aj všetky správne poplatky vyplývajúce z tejto zmluvy.
- 4.4. Zmluva je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, z ktorých každá zmluvná strana dostane po jednom rovnopise a dva rovnopisy sú určené pre konanie o povolení vkladu.
- 4.5. Zmluvné strany vyhlasujú, že sú oprávnení s predmetom zmluvy nakladať, ich prejavy sú dostatočne zrozumiteľné a určité, zmluvná vôľnosť nie je obmedzená a právny úkon je urobený v predpísanej forme. Ďalej vyhlasujú, že si túto zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak toho, že sa obsah tejto zmluvy zodpovedá ich skutočnej a slobodnej vôli, ju podpísali.

V Kostolnej pri Dunaji, dňa 19.07.2019

V Kostolnej pri Dunaji, dňa 19.07.2019

Darca:  
**AGROMAČAJ a.s.**

Obdarovaný:  
**Obec Kostolná pri Dunaji**

Ing. Juraj Mačaj,  
predseda predstavenstva

Ing. Igor Šillo  
starosta obce

Podľa osvedčovacej knihy č. 93/2019  
podpisal.....

.....  
ktorého(ej) totožnosť bola preukázaná

Túto listinu vlastnoručne podpísal(a),  
podpis uznal (a) za svoj vlastný.

V Kostolnej pri Dunaji dňa ..... podpis.....

19.07.2019

