

# Z Á P I S N I C A

*zo siedmeho riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva v Kostolnej pri Dunaji,  
konané dňa 26.06.2019 v zasadacej miestnosti Obecného úradu*

---

## **Úvod:**

Zasadnutie otvoril a viedol starosta obce Kostolná pri Dunaji, Ing. Igor Šillo. Privítal všetkých účastníkov siedmeho riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva. Skonštatoval, že prítomní sú štyria poslanci obecného zastupiteľstva z celkového počtu piatich poslancov, obecné zastupiteľstvo je uznášaniaschopné. Poslanec obecného zastupiteľstva, Zoltán Miklóš, sa ospravedlnil za meškanie. Príde v priebehu obecného zastupiteľstva.

Vyzval obecné zastupiteľstvo na hlasovanie za doručený program zasadnutia.

## **Program zasadnutia:**

1. Otvorenie zasadnutia
2. Schválenie programu zasadnutia
3. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
4. Kontrola plnenia uznesení z predchádzajúceho zasadnutia
5. Všeobecne záväzné nariadenie obce Kostolná pri Dunaji č. 3/2019 o poskytovaní dotácií z rozpočtu obce Kostolná pri Dunaji
6. Všeobecne záväzné nariadenie obce Kostolná pri Dunaji č. 4/2019, ktorým sa zrušuje VZN č. 6/2015 o správnych poplatkoch
7. Všeobecne záväzné nariadenie obce Kostolná pri Dunaji č. 5/2019 o prevádzkovaní hazardných hier na území obce Kostolná pri Dunaji
8. Výsledky verejnej obchodnej súťaže na predaj obecných pozemkov a prenájom priestorov v Kultúrnom dome
9. Stanovisko hlavnej kontrolórky k záverečnému účtu Obce Kostolná pri Dunaji za rok 2018
10. Schválenie záverečného účtu Obce Kostolná pri Dunaji za rok 2018
11. **Výročná správa obce Kostolná pri Dunaji za rok 2018 - vypustené**
12. **Rozpočtové opatrenie č. 2 - vypustené**
13. Darovacia zmluva na zberný dvor so spoločnosťou Agromačaj, a. s.
14. Cenová ponuka na opravu technických prvkov vodovodu a prípadný preplach potrubí v obci
15. Klub dôchodcov
16. Hromadná žiadosť o odkúpenie/prenájom pozemku vo vlastníctve obce
17. **Zmluva o vytvorení webového sídla obce - doplnené**
18. Rôzne
19. Diskusia
20. Záver

K jednotlivým bodom:

## **1. Otvorenie zasadnutia**

Privítanie všetkých účastníkov šiesteho riadneho zasadnutia vykonal starosta obce Kostolná pri Dunaji, Ing. Igor Šillo a otvoril zasadnutie obecného zastupiteľstva.

## 2. Schválenie predloženého programu zasadnutia obecného zastupiteľstva

Návrh programu zasadnutia bol doručený poslancom obecného zastupiteľstva a zverejnený na úradnej tabuli obce.

### HLASOVANIE POSLANCOV OZ:

ZA: 4 - Ruman Štefan, Szikhart Marek, MatusValter, Mgr. Miško Ján  
PROTI: 0  
ZDRŽAL SA: 0  
NEPRÍTOMNÝ: 1 - Mikláš Zoltán

### a) Schválenie vypustenia bodu programu č. 11- Výročná správa obce Kostolná pri Dunaji za rok 2018.

Starosta obce spolu s kontrolórom obce navrhli vypustiť bod č.11, nakoľko dokument nie je správne vypracovaný. Dokument bude zaradený na zasadnutie obecného zastupiteľstva po oprave.

### HLASOVANIE POSLANCOV OZ:

ZA: 4 - Ruman Štefan, Szikhart Marek, MatusValter, Mgr. Miško Ján  
PROTI: 0  
ZDRŽAL SA: 0  
NEPRÍTOMNÝ: 1 - Mikláš Zoltán

### b) Schválenie vypustenia bodu programu č. 12- Rozpočtové opatrenie č. 2.

Starosta obce spolu s kontrolórom obce navrhli vypustiť bod č. 12, je potrebná úprava rozpočtu. Zaradený bude do programu na budúce obecné zastupiteľstvo.

### HLASOVANIE POSLANCOV OZ:

ZA: 4 - Ruman Štefan, Szikhart Marek, MatusValter, Mgr. Miško Ján  
PROTI: 0  
ZDRŽAL SA: 0  
NEPRÍTOMNÝ: 1 - Mikláš Zoltán

### c) Schválenie doplnenia bodu programu č.20 - Zmluva o vytvorení webového sídla

Zaradenie do programu zasadnutia je na základe predloženia zmlúv tesne pred obecným zastupiteľstvom.

### HLASOVANIE POSLANCOV OZ:

ZA: 4 - Ruman Štefan, Szikhart Marek, MatusValter, Mgr. Miško Ján  
PROTI: 0  
ZDRŽAL SA: 0  
NEPRÍTOMNÝ: 1 - Mikláš Zoltán

## 3. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

Zapisovateľom bola vymenovaná Zuzana Gašpareková.

Za overovateľov zápisnice boli určení Mgr. Ján Miško a Valter Matus.

### HLASOVANIE POSLANCOV OZ:

ZA: 4 - Ruman Štefan, Szikhart Marek, Matus Valter, Mgr. Miško Ján

PROTI: 0  
ZDRŽAL SA: 0  
NEPRÍTOMNÝ: 1 - Miklós Zoltán

**4. Kontrola plnenia uznesení z predchádzajúceho zasadnutia**

Kontrolu plnenia uznesení z minulého zasadnutia OZ vykonal starosta obce, ktorý konštatoval, že uznesenia sú splnené resp. sa plnia.

**HLASOVANIE POSLANCOV OZ:**

ZA: 4 - Ruman Štefan, Szikhart Marek, Matus Valter, Mgr. Miško Ján  
PROTI: 0  
ZDRŽAL SA: 0  
NEPRÍTOMNÝ: 1 - Miklós Zoltán

**5. Všeobecne záväzné nariadenie obce Kostolná pri Dunaji č. 3/2019 o poskytovaní dotácií z rozpočtu obce Kostolná pri Dunaji so zapracovanými zmenami**

Obec mala schválené VZN o dotáciách avšak predmetné VZN nebolo v súlade so zákonom č. 583/2004 Z. z. Z tohto dôvodu bolo vypracované nové VZN o poskytovaní dotácií. Dotácie sa môžu poskytnúť právnickým osobám a fyzickým osobám - podnikateľom na základe žiadosti.

OZ schválilo predkladaný návrh VZN s 2 zmenami.

a) náležitosti žiadosti nebude posudzovať finančná komisia, ale pracovník OÚ. Na žiadosť OZ môže náležitosti predkladanej žiadosti posudzovať aj finančná komisia.

b) výška poskytnutej dotácie v kompetencii starostu z 50,- Eur na 100,- Eur.

Obecné zastupiteľstvo v Kostolnej pri Dunaji **SCHVALUJE** Všeobecne záväzné nariadenie obce Kostolná pri Dunaji č. 3/2019 o poskytovaní dotácií z rozpočtu obce Kostolná pri Dunaji so zapracovanými zmenami.

**HLASOVANIE POSLANCOV OZ:**

ZA: 4 - Ruman Štefan, Szikhart Marek, Matus Valter, Mgr. Miško Ján  
PROTI: 0  
ZDRŽAL SA: 0  
NEPRÍTOMNÝ: 1 - Miklós Zoltán

**6. Všeobecne záväzné nariadenie obce Kostolná pri Dunaji č. 4/2019, ktorým sa zrušuje VZN č. 6/2015 o správnych poplatkoch**

Obec nemôže mať podľa zákona prijaté takéto VZN. Návrh kontrolóra obce je zrušiť VZN č. 6/2015 o správnych poplatkoch. Správne poplatky sú určené podľa zákona č. 145/1995 Z.z.

Obecné zastupiteľstvo v Kostolnej pri Dunaji **SCHVALUJE** Všeobecne záväzné nariadenie obce Kostolná pri Dunaji č. 4/2019, ktorým sa zrušuje VZN obce Kostolná pri Dunaji č. 6/2015 o správnych poplatkoch účinné od 1.1.2016.

**HLASOVANIE POSLANCOV OZ:**

ZA: 4 - Ruman Štefan, Szikhart Marek, Matus Valter, Mgr. Miško Ján  
PROTI: 0

ZDRŽAL SA: 0  
NEPRÍTOMNÝ: 1 - Miklós Zoltán

**7. Všeobecne záväzné nariadenie obce Kostolná pri Dunaji č. 5/2019 o prevádzkovaní hazardných hier na území obce Kostolná pri Dunaji.**

Obec nemala doteraz schválené takéto VZN. VZN je potrebné pre stanovenie pravidiel prevádzkovania hazardných hier na území obce.

Obecné zastupiteľstvo v Kostolnej pri Dunaji **SCHVAĽUJE** Všeobecne záväzné nariadenie obce Kostolná pri Dunaji č. 5/2019 o prevádzkovaní hazardných hier na území obce Kostolná pri Dunaji.

**HLASOVANIE POSLANCOV OZ:**

ZA: 4 - Ruman Štefan, Szikhart Marek, Matus Valter, Mgr. Miško Ján  
PROTI: 0  
ZDRŽAL SA: 0  
NEPRÍTOMNÝ: 1 - Miklós Zoltán

**8. Výsledky verejnej obchodnej súťaže na predaj obecných pozemkov a prenájom priestorov v Kultúrnom dome**

Pred obecným zastupiteľstvom sa uskutočnilo otváranie obálok verejných obchodných súťaží za účasti vedenia obce a niektorých poslancov obecného zastupiteľstva.

Do verejnej obchodnej súťaže na predaj obecných pozemkov sa zapojili dvaja uchádzači. Víťazným uchádzačom je PAON s. r. o. s ponúknutou sumou za celkovú výmeru pozemkov 100 157,99 Eur, čo je 58,13 Eur za m<sup>2</sup>.

Vo verejnej obchodnej súťaži na prenájom priestorov v Kultúrnom dome bol záujem o všetky štyri ponúkané priestory. Dve ponuky boli s ponúknutou cenou prenájmu za m<sup>2</sup> vyššou ako je stanovená. Ostatné boli podľa vyhlásenia súťaže. Priestory budú prenajaté podľa dohody s víťaznými uchádzačmi.

Obecné zastupiteľstvo v Kostolnej pri Dunaji **BERIE NA VEDOMIE** výsledky verejnej obchodnej súťaže na predaj obecných pozemkov a prenájom priestorov v Kultúrnom dome.

**HLASOVANIE POSLANCOV OZ:**

ZA: 4 - Ruman Štefan, Szikhart Marek, Matus Valter, Mgr. Miško Ján  
PROTI: 0  
ZDRŽAL SA: 0  
NEPRÍTOMNÝ: 1 - Miklós Zoltán

**9. Stanovisko hlavného kontrolóra k záverečnému účtu Obce Kostolná pri Dunaji za rok 2018**

Stanovisko k ZÚ obsahovalo nasledujúce skutočnosti. Obec schválila rozpočet na rok 2018 až 19. decembra 2018. Dovtedy bola v rozpočtovom provizóriu na základe §11 ods. 1 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov skoro celý rozpočtový rok. Na základe tejto skutočnosti sa mala obec riadiť spomínaným zákonom, čo však dodržané nebolo. V celom ZÚ je nesprávne zaokrúhľovanie, ďalej pri nedaňových príjmoch-príjmy

z vlastníctva majetku je nesprávne zadaná suma, ktorá bola rozpočtovaná a následne je nesprávne aj čerpanie. Taktiež pri iných nedaňových príjmoch je nesprávna skutočnosť, má byť 32 888,66 eur, teda aj percentuálne plnenie vyrátané zle. Výsledkom hospodárenia je schodok 7 741,32 Eur, čo je hrubé porušenie zákona č. 583/2004 Z. z.

Obecné zastupiteľstvo v Kostolnej pri Dunaji **BERIE NA VEDOMIE** stanovisko hlavného kontrolóra obce k záverečnému účtu obce Kostolná pri Dunaji za rok 2018, ktoré bolo vypracované v súlade s § 18f ods. 1 písm. c) zákona č. 369/1990 Zb. v znení neskorších predpisov a plánom kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce na 1. polrok 2019.

**HLASOVANIE POSLANCOV OZ:**

ZA: 4 - Ruman Štefan, Szikhart Marek, Matus Valter, Mgr. Miško Ján  
PROTI: 0  
ZDRŽAL SA: 0  
NEPRÍTOMNÝ: 1 - Miklós Zoltán

**10. Schválenie záverečného účtu Obce Kostolná pri Dunaji za rok 2018**

Záverečný účet obce vypracovala bývalá účtovníčka, Ing. Trnavská. Bol zverejnený min 15 dní pred OZ na úradnej tabuli obce aj na webovom sídle obce a taktiež na CUET-e. Taktiež bol predložený poslancom obecného zastupiteľstva.

Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní schvaľuje záverečný účet obce Kostolná pri Dunaji za rok 2018 s výhradami.

Obecné zastupiteľstvo v Kostolnej pri Dunaji **SCHVAĽUJE** záverečný účet obce Kostolná pri Dunaji za rok 2018 - celoročné hospodárenie s výhradami.

**HLASOVANIE POSLANCOV OZ:**

ZA: 4 - Ruman Štefan, Szikhart Marek, Matus Valter, Mgr. Miško Ján  
PROTI: 0  
ZDRŽAL SA: 0  
NEPRÍTOMNÝ: 1 - Miklós Zoltán

**11. Nariadenie nápravných opatrení**

Obecné zastupiteľstvo v Kostolnej pri Dunaji **SCHVAĽUJE** tieto nápravné opatrenia:

- a) Obstaranie nového ekonomického informačného softvéru, ktorý bude umožňovať generovanie podrobných prehľadov o hospodárení s majetkom obce a finančnými prostriedkami obce a zavedenie tohto softvéru do užívania najneskôr od 01.01.2020.
- b) Predkladanie štvrtročného prehľadu čerpania rozpočtu obce, a to počnúc od ukončenia druhého štvrtroka 2019, v lehote vždy do 30. dňa nasledujúceho mesiaca po ukončení štvrtroka.
- c) Založenie nového samostatného bankového účtu alebo podúčtu k hlavnému bežnému účtu, na ktorom bude obec viesť finančné prostriedky rezervného fondu, pokiaľ ho obec vytvorila.

**HLASOVANIE POSLANCOV OZ:**

ZA: 4 - Ruman Štefan, Szikhart Marek, Matus Valter, Mgr. Miško Ján

PROTI: 0  
ZDRŽAL SA: 0  
NEPRÍTOMNÝ: 1 - Miklós Zoltán

## **12. Darovacia zmluva na zberný dvor so spoločnosťou Agromačaj, a. s.**

Na základe rokovania spoločnosť daruje obci pozemok vo výmere 1 500 m<sup>2</sup> na vybudovanie zberného dvora pre obec formou darovacej zmluvy. Do katastra už boli zapísané geometrické plány, preto nič nebráni podpísaniu darovacej zmluvy. Darovacia zmluva bola v elektronickej forme predložená obecnému zastupiteľstvu. Po prípadnom schválení obecným zastupiteľstvom sa plánuje začatie základných prác pre vybudovanie zberného dvora (oplotenie, zákl. podklad,...). V budúcnosti je možnosť zbierať viac druhov odpadu na zbernom dvore.

Obecné zastupiteľstvo v Kostolnej pri Dunaji **SCHVAĽUJE** darovaciu zmluvu na zberný dvor so spoločnosťou Agromačaj, a.s. uzavretú podľa § 628 a nasl. Občianskeho zákonníka.

### **HLASOVANIE POSLANCOV OZ:**

ZA: 4 - Ruman Štefan, Szikhart Marek, Matus Valter, Mgr. Miško Ján  
PROTI: 0  
ZDRŽAL SA: 0  
NEPRÍTOMNÝ: 1 - Miklós Zoltán

## **13. Cenová ponuka na opravu technických prvkov vodovodu a prípadný preplach potrubí v obci**

Obec má za posledný mesiac väčšie problémy s vodou, uvoľňujú sa usadeniny z vodovodného potrubia. Prebieha diagnostika, zhodnotenie stavu a zariadení. Vodovodné potrubie podľa prvotných zistení je v dobrom stave na svoj vek. Z hygieny odobrali vzorku vody, ktorá je v poriadku. Sťažiením je nevedomosť o presnej trase vodovodných potrubí. Riešením je preplach potrubí, výmena technických prvkov, ako sú hydranty, uzatvárateľné uzlové body. S výmenou prvých prvkov sa už začalo, pri postupnom kontrolovaní úsekov a zistení nutnosti výmeny.

Návrh je použitie finančných prostriedkov z predaja obecných pozemkov v hodnote 50 000,- Eur na rekonštrukciu vodovodu - výmenu technických prvkov a preplach potrubí.

K obecnému zastupiteľstvu sa pripojil piaty poslanec Zoltán Miklós.

Obecné zastupiteľstvo v Kostolnej pri Dunaji **SCHVAĽUJE** cenovú ponuku na opravu technických prvkov vodovodu a prípadný preplach potrubí v obci, ktorá bude financovaná z použitia finančných prostriedkov z predaja obecných pozemkov vo výške 50 000,- Eur.

### **HLASOVANIE POSLANCOV OZ:**

ZA: 5 - Ruman Štefan, Szikhart Marek, Matus Valter, Mgr. Miško Ján,  
Miklós Zoltán  
PROTI: 0  
ZDRŽAL SA: 0  
NEPRÍTOMNÝ: 0

#### **14. Klub dôchodcov**

Je novo zriadení, má vedenie 5 členný výbor, predsedu, podpredsedu a pokladníka, 3 čl. revíznu komisiu (doba 1 technický rok), budú kontrolovať financie. Členský príspevok je vo výške 5,- Eur.

Obecné zastupiteľstvo v Kostolnej pri Dunaji **BERIE NA VEDOMIE** informáciu o vytvorení Klubu dôchodcov.

##### **HLASOVANIE POSLANCOV OZ:**

**ZA:** 5 - Ruman Štefan, Szikhart Marek, Matus Valter, Mgr. Miško Ján, Miklós Zoltán

**PROTI:** 0

**ZDRŽAL SA:** 0

**NEPRÍTOMNÝ:** 0

#### **15. Hromadná žiadosť o odkúpenie/prenájom pozemku vo vlastníctve obce**

Na žiadosti je 15 záujemcov o odkúpenie alebo prenájom pozemku pri Malom Dunaji, parcela č. 449/1, katastrálne územie Kostolná pri Dunaji vo vlastníctve obce.

V minulosti bol pozemok schválený na vybudovanie ranča, chov zvierat..., ku ktorému nedošlo. Pozemok bol rozparcelovaný a bez povolení sú tam postavené čierne stavby. Bude prizvaný štátny stavebný dohľad.

Obecné zastupiteľstvo v Kostolnej pri Dunaji **SCHVAĽUJE zamietnutie** hromadnej žiadosti o odkúpenie aj príp. prenájom pozemku vo vlastníctve obce.

##### **HLASOVANIE POSLANCOV OZ:**

**ZA:** 5- Ruman Štefan, Szikhart Marek, Matus Valter, Mgr. Miško Ján, Miklós Zoltán

**PROTI:** 0

**ZDRŽAL SA:** 0

**NEPRÍTOMNÝ:** 0

#### **16. a) Zmluva o vytvorení webového sídla obce**

Na predošlom zasadnutí bola schválená cenová ponuka na webové sídlo obce, teraz sú predložené návrhy zmlúv. Webové sídlo zahŕňa tri zmluvy: Zmluvu o vytvorení webového sídla obce, zmluvu o prevádzke webového sídla obce a zmluvu o spracovaní osobných údajov.

Obecné zastupiteľstvo v Kostolnej pri Dunaji **SCHVAĽUJE** zmluvu o vytvorení webového sídla obce uzatvorená podľa ustanovenia § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Z. z. Obchodný zákonník a zákona č. 185/2015 Z. z. Autorský zákon.

#### **b) Zmluvu o prevádzke webového sídla obce**

Obecné zastupiteľstvo v Kostolnej pri Dunaji **SCHVAĽUJE** zmluvu o prevádzke webového sídla obce uzatvorenú podľa ustanovenia § 269 ods. 2 zákona č. 513/1991 Zb., obchodný zákonník a zákona č. 185/2015 Z. z. Autorský zákon.

#### **c) Zmluvu o spracovaní osobných údajov**

Obecné zastupiteľstvo v Kostolnej pri Dunaji **SCHVAĽUJE** zmluvu o spracovaní osobných údajov.

**HLASOVANIE POSLANCOV OZ:**

**ZA:** 5 - Ruman Štefan, Szikhart Marek, Matus Valter, Mgr. Miško Ján,  
Miklós Zoltán

**PROTI:** 0

**ZDRŽAL SA:** 0

**NEPRÍTOMNÝ:** 0

**17. Rôzne**

**a) Informácie:**

- Prebieha zber stavebného odpadu, objemného odpadu a zeleného odpadu na dvore obecného úradu v termíne od 22.06.2019 do 29.06.2019 (vrátane)
- Nedostatočné osvetlenie v obci - potrebné riešiť do budúcnosti - zatiaľ je plánované LED osvetlenie
- Rada školy pri MŠ - zvolení členovia za obec: Valter Matus, Štefan Ruman, Mgr. Ján Miško, Marek Szikhart, za rodičov František Schavel, za pedagogických pracovníkov Katarína Kissová, za nepedagogických pracovníkov Beáta Vinczeová,
  1. Zasadnutie - Zvolený predseda - František Schavel, podpredseda - Valter Matus,  
dva kandidáti na riaditeľku budú mať výberové konanie vo štvrtok
- Obecný pracovník Tibor Zsigó čerpá dovolenku a ide na dôchodok, je potreba riešiť nového človeka, nakoľko jeden pracovník je nepostačujúci.
- Zatvorené potraviny v obci - 4 záujemci o otvorenie potravín v obecných priestoroch
- 5. ročník retro Guláš Festu na multifunkčnom ihrisku - 13. júla 2019
- Deň obce - plánovaný na 24. augusta 2019

**b) Kanalizácia v obci**

- Právne územné rozhodnutie, prebieha majetkovo právne vysporiadanie (podpis zmlúv o vecnom bremene s vlastníkmi)
- Bočné ulice sú dlhodobo nevysporiadané v časti obce Kostolná pri Dunaji, prebiehajú rokovania (ak jeden vlastník nesúhlasí, celá ulica je vyňatá z projektu kanalizácie)
- Môže nastať forma vyvlastnenia v prípade nesúhlasu
- Kanalizácia by bola riešením nevysporiadaných žump, studní,...
- Bude nasledovať žiadosť o stavebné povolenie, následne bude prebiehať stavebné konanie, do konca roka žiadosť o fondy
- Kráľová pri Senci zodpovedá za verejné obstarávanie projektu
- Nastala výmena typu čistiarene na základe nesúhlasu BVS, je v uzatvorenom priestore

**c) Elektrina v obci**

- Na jeseň plánovaný začiatok realizovania projektu
- Miesta výkopu musia byť do pôvodného stavu



- Priestor na vytvorenie optického káblu (30,- Eur za 1 m, v dĺžke cca 2 km)

**d) Stav schválených projektov:**

- Projektová dokumentácia na vodný zdroj, potrebné financie cca 80 000,- Eur

**18. Diskusia**

V diskusii nevystúpil nikto.

**19. Záver**

Starosta obce poďakoval všetkým poslancom OZ, p. kontrolórke, p. Orošovi, online sledovateľom a ukončil zasadnutie.

Overovatelia zápisnice:

Mgr. Ján Miško: .....

Valter Matus: .....

V Kostolnej pri Dunaji dňa 26.06.2019

Ing. Igor Šillo  
starosta obce Kostolná pri Dunaji