

## Z Á P I S N I C A

zoštvrtého riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva v Kostolnej pri Dunaji,  
konané dňa 07.03.2019 v zasadacej miestnosti Obecného úradu

---

Úvod:

Zasadnutie otvoril a viedol starosta obce Kostolná pri Dunaji, Ing. Igor Šillo.  
Privítal všetkých účastníkov zasadnutia.

Starosta skonštatoval: obecné zastupiteľstvo je uznášaniaschopné, z piatich sú  
prítomní štyria poslanci, p. Štefan Ruman sa ospravedlnil z dôvodu choroby.  
Starosta obce oboznámil prítomných s programom zasadnutia.

### Program zasadnutia:

1. Otvorenie zasadnutia
2. Schválenie programu zasadnutia
3. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
4. Kontrola plnenia úloh z predchádzajúceho zasadnutia
5. Voľba hlavného kontrolóra Obce Kostolná pri Dunaji
6. Schválenie komisií
7. **Zásady odmeňovania poslancov obecného zastupiteľstva (vypustený)**
8. Zmluva o zriadení vecného bremena a kúpna zmluva so Západoslovenskou  
distribučnou, a. s.
9. Darovacia zmluva Agromačaj a. s., vodný zdroj
10. Kúpna zmluva p. Lukačovič, vodný zdroj
11. Zámenná zmluva p. Takáč, vodný zdroj
12. **Zámenná zmluva p. MUDr. Miklósová, vodný zdroj**
13. Zmluva o nájme Kultúrneho domu EvansDance, o. z.
14. Dohoda o vzájomnom vysporiadaní p. Gabriel, kaviareň Chicago Café bar
15. Rôzne
  - Informácia o voľbách
  - Prekládka vodovodného potrubia - p. Tornyai
  - Iné informácie
16. Diskusia
17. Záver

K jednotlivým bodom:

#### 1./ Otvorenie zasadnutia

Privítanie všetkých účastníkov zasadnutia vykonal starosta obce Kostolná pri Dunaji, Ing. Igor Šillo a otvoril zasadnutie obecného zastupiteľstva.

## **2./ Schválenie programu zasadnutia obecného zastupiteľstva**

Návrh programu zasadnutia bol doručený poslancom obecného zastupiteľstva a zverejnený na úradnej tabuli obce.

Obecné zastupiteľstvo vypustilo 7. bod - Zásady odmeňovania poslancov OZ. Prejednávanie je presunuté na ďalšie zasadnutie obecného zastupiteľstva.

Hlasovanie: ZA - 3 poslanci, PROTI - 0 poslancov, ZDRŽALI SA - 1 poslanec

Starosta obce rozšíril program zasadnutia o bod č. 11 - Zámer zámeny pozemkov medzi p. Miklášovou, parcela č. 168 a obecným pozemkom č. parcely 226/2 za účelom vysporiadania vodného zdroja.

Hlasovanie: ZA - 4 poslanci, PROTI - 0 poslancov, ZDRŽALI SA - 0 poslancov

Starosta vyzval obecné zastupiteľstvo na hlasovanie za program štvrtého riadneho zasadnutia.

Zmenený program zasadnutia bol schválený obecným zastupiteľstvom.

Hlasovanie: ZA - 4 poslanci, PROTI - 0 poslancov, ZDRŽALI SA - 0 poslancov

## **3./ Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice**

Zapisovateľom bola vymenovaná Zuzana Gašpareková.

Za overovateľov zápisnice boli určení Zoltán Miklós a Valter Matus.

## **4./ Kontrola plnenia úloh z predchádzajúceho zasadnutia**

- a) Uznesenia č. 22 - schválenie dlhodobého prenájmu priestorov Kultúrneho domu (veľká sála) Evans Dance, o. z. a vypísanie súťaže na prenájom kancelárií na poschodí

Obecné zastupiteľstvo v Kostolnej pri Dunaji **SCHVAĽUJE** zámer na dlhodobý prenájom priestorov Kultúrneho domu - kancelárie na poschodí (odborný odhad znalca = 4,10 Eur na 1 m<sup>2</sup>, 1 kancelária = cca 50 m<sup>2</sup>) alebo na výchovno-vzdelávacie, kultúrne, využitie, no nie bytový priestor

- b) Uznesenie č. 23 - súhlas s predajom obecných pozemkov v smere na Kráľovú pri Senci pre účely projektu kanalizácie

Cez pozemky vedie hydromelioračné potrubie, preto je potrebné rozhodnúť, či sa bude pozemok predávať s vecným bremenom alebo sa odčlení časť pozemku, na ktorej je potrubie.

Obecné zastupiteľstvo v Kostolnej pri Dunaji uznesením č. 31/2019 **SCHVAĽUJE** súhlas s predajom pozemkov parcely č. 126/28 a č.126/27, v kat. území Kostolná pri Dunaji v smere na Kráľovú pri Senci v celkovej výmere pozemkov (1 723 m<sup>2</sup>)

- Hlasovanie: ZA - 4 poslanci, PROTI - 0 poslancov, ZDRŽALI SA - 0 poslancov
- c) Uznesenie č. 27 - schválenie žiadosti zámeny pozemkov vo vlastníctve p. Františka Šoltísa, časť parcely č. 183/23a pozemku vo vlastníctve Obce parcela č. 68/1

Na základe geometrického plánu Obecné zastupiteľstvo v Kostolnej pri Dunaji uznesením č. 32/2019 **SCHVALUJE** zámer výmeny pozemkov vo vlastníctve p. Františka Šoltísa, časť parcely č. 183/23 - vo výmere 48 m<sup>2</sup> a pozemku vo vlastníctve Obce parcela č. 68/1 - vo výmere 44 m<sup>2</sup>

Hlasovanie: ZA - 3 poslanci, PROTI - 1 poslanec, ZDRŽALI SA - 0 poslancov

- d) Uznesenie č. 30 - schválenie žiadosti p. Koterca o predaj pozemku z vlastníctva obce - parcela č. 94/13, kat. územie Kostolná pri Dunaji v rozlohe 63 m<sup>2</sup>

Jedná sa o nevysporiadané pozemky za záhradami občanov (kat. úz. Kostolná pri Dunaji) v smere na Kráľovú pri Senci, ktoré občania užívajú dlhodobo (p. Koterec, p. Gašpareková). Znalec stanovil hodnotu pozemku na 15,- Eur/m<sup>2</sup>.

Obecné zastupiteľstvom Kostolnej pri Dunaji uznesením č. 33/2019 **SCHVALUJE** zverejnenie zámeru predaja obecného pozemku v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obci v znení neskorších predpisov, a to pozemok o výmere 211 m<sup>2</sup>, vo vlastníctve Obce Kostolná pri Dunaji, kat. územie Kostolná pri Dunaji, okres Senec, vedeného na LV č. 441, parcela registra C, č. 94/10, druh pozemku záhrada do vlastníctva p. Gašpareková Margita, a to za cenu určenú znaleckým posudkom. Kúpna cena teda bude stanovená znaleckým posudkom a je stanovená ako obvyklá pri predajoch v intraviláne a charaktere predávaného pozemku. Dôvod hodný osobitného zreteľa je skutočnosť, že pozemok, ktorý Obec Kostolná pri Dunaji dlhodobo nevyužíva, bezprostredne susedí s nehnuteľnosťou (pozemkom a rodinným domom) vo vlastníctve kupujúceho, ktorý má záujem o pripojenie, scelenie a udržiavanie uvedeného pozemku, pričom predmet prevodu je aj v súčasnosti udržiavaný na náklady žiadateľa. Predajom pozemkov vznikne majetkovoprávne usporiadaný celok vo vlastníctve kupujúceho.

Hlasovanie: ZA - 4 poslanci, PROTI - 0 poslancov, ZDRŽALI SA - 0 poslancov

Obecné zastupiteľstvo v Kostolnej pri Dunaji uznesením č. 34/2019 **SCHVALUJE** zverejnenie zámeru predaja obecného pozemku v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obci v znení neskorších predpisov, a to pozemok o výmere 83 m<sup>2</sup>, vo vlastníctve Obce Kostolná pri Dunaji, kat. územie Kostolná pri Dunaji, okres Senec, vedeného na LV č. 441, parcela registra C, č. 94/13, druh pozemku záhrada do vlastníctva p. Koterec

Ferdinand, a to za cenu určenú znaleckým posudkom. Kúpna cena teda bude stanovená znaleckým posudkom a je stanovená ako obvyklá pri predajoch v intraviláne a charaktere predávaného pozemku. Dôvod hodný osobitného zreteľa je skutočnosť, že pozemok, ktorý Obec Kostolná pri Dunaji dlhodobo nevyužíva, bezprostredne susedí s nehnuteľnosťou (pozemkom a rodinným domom) vo vlastníctve kupujúceho, ktorý má záujem o pripojenie, scelenie a udržiavanie uvedeného pozemku, pričom predmet prevodu je aj v súčasnosti udržiavaný na náklady žiadateľa. Predajom pozemkov vznikne majetkovoprávne usporiadaný celok vo vlastníctve kupujúceho.

Hlasovanie: ZA - 4 poslanci, PROTI - 0 poslancov, ZDRŽALI SA - 0 poslancov

Parcela č. 94/11 kat. územie Kostolná pri Dunaji sa plánuje zameniť s p. MUDr. Miklóšovou za pozemok pod vodným zdrojom.

Ďalšie dva pozemky sú dlhodobo využívané občanmi bez stavieb na pozemku.

Obecné zastupiteľstvo v Kostolnej pri Dunaji uznesením č. 35/2019 **SCHVAĽUJE** zámer predaja obecného pozemku, parcely č. 94/12, kat. územie Kostolná pri Dunaji o rozlohe 103 m<sup>2</sup> v zmysle § 9a ods. 1 písm. a) zákona č. 138/1991 Z. z. o majetku obcí s nasledovnými podmienkami:

1) Najvyššia ponúknutá cena

Zároveň si obecné zastupiteľstvo vyhradzuje právo zrušiť obchodnú verejnú súťaž.

Hlasovanie: ZA - 4 poslanci, PROTI - 0 poslancov, ZDRŽALI SA - 0 poslancov

Obecné zastupiteľstvo v Kostolnej pri Dunaji uznesením č. 36/2019 **SCHVAĽUJE** zámer predaja obecného pozemku, parcely č. 94/14, kat. územie Kostolná pri Dunaji o rozlohe 108 m<sup>2</sup> v zmysle § 9a ods. 1 písm. a) zákona č. 138/1991 Z. z. o majetku obcí s nasledovnými podmienkami:

1) Najvyššia ponúknutá cena

Zároveň si obecné zastupiteľstvo vyhradzuje právo zrušiť obchodnú verejnú súťaž.

Hlasovanie: ZA - 4 poslanci, PROTI - 0 poslancov, ZDRŽALI SA - 0 poslancov

- e) Zmluva so spoločnosťou ENVI-PAK, a.s. na triedený odpad v obci  
Nepodarilo sa dohodnúť rozmiestnenie kontajnerových stojísk medzi spol. AVE SK odp. hosp. s.r.o., ENVI-PAK, a.s. a našou obcou. Zmluva bola podpísaná bez dojednaných príloh. Dodatočne v prílohe bolo oznámené akým spôsobom bude prebiehať zber triedeného odpadu (mesačný interval). Rokovania budú pokračovať.
- f) Zmluva o odchyte a umiestnení túlavých a zabehnutých zvierat do karanténnej stanice so súkromnou bezpeč. službou Defense Pro, s.r.o.

V obci boli 3 dni túlavé vlčiaky. Boli odchytené. Nikomu sa nič nestalo.

## **5./ Voľba hlavného kontrolóra Obce Kostolná pri Dunaji**

V obci kontrolór nie je od októbra 2017 (od vypršania funkčného obdobia bývalej kontrolórke). Nové vedenie obce zahájilo vypísanie voľby hlavného kontrolóra obce.

Do výberového konania sa prihlásili dvaja uchádzači, ktorí aj splnili kritéria:

1. Ing. Peter Fülöp, PhD
2. Ing. PhDr. Veronika Opáleková

Obidvaja sa prezentovali pred poslancami obecného zastupiteľstva a zodpovedali aj otázky pýtajúcich. Poslanci OZ hlasovali v poradí akom sa prezentovali uchádzači.

Obecné zastupiteľstvo v Kostolnej pri Dunaji uznesením č. 37/2019

**SCHVAĽUJE** hlavného kontrolóra obce Kostolná pri Dunaji - Ing. PhDr. Veronika Opáleková na funkčné obdobie rokov 2019 - 2025, s nástupom 01.04.2019 (pracovný úväzok kontrolóra obce v rozsahu 0,3 % týždenne)

Ing. Peter Fülöp, PhD.:

Hlasovanie: ZA - 1 poslanec, PROTI - 0 poslancov, ZDRŽALI SA - 3 poslanci

Ing. PhDr. Veronika Opáleková:

Hlasovanie: ZA - 3 poslanci, PROTI - 0 poslancov, ZDRŽALI SA - 1 poslanec

## **6./ Schválenie komisií**

Poslanec obecného zastupiteľstva, p. Ruman predložil návrh na vytvorenie komisií - verejného záujmu a finančnú a inventarizačnú komisiu.

Obecné zastupiteľstvo v Kostolnej pri Dunaji uznesením č. 38/2019

**SCHVAĽUJE** vytvorenie Komisie verejného záujmu:

1. PREDSEDA - Mgr. Ján Miško
2. ČLEN - Matus Valter
3. ČLEN - Szikhart Marek
4. ČLEN - Ruman Štefan
5. ČLEN - Miklos Zoltán

Hlasovanie: ZA - 4 poslanci, PROTI - 0 poslancov, ZDRŽALI SA - 0 poslancov

Nakoľko p. Ruman nie je prítomný na zasadnutí, zriaďovanie ostatných komisií sa odkladá.

Obecné zastupiteľstvo v Kostolnej pri Dunaji **BERIE NA VEDOMIE** zriaďovanie ostatných komisií a presúva prejednávanie na ďalšie zasadnutie obecného zastupiteľstva.

**7./ Zmluva o zriadení vecného bremena a kúpna zmluva so  
Západoslovenskou distribučnou, a. s.**

Zmluva o zriadení vecného bremena na elektrický kábel je riešením kolísavého napätia v obci. Je v štádiu vydaného územného rozhodnutia, po ktorom bude nasledovať stavebné konanie. Musí sa preukázať vzťah spol. ZSDIS k obecnému pozemku (zmluvy). Kábel bude vedený mimo obecnej komunikácie, popri ceste v zelených pásoch, tak aby nebránil prípadnému rozširovaniu cesty alebo bude umiestnený v chráničke. V obci je potrebné celková dĺžka okolo 2 km a cena je stanovená na 15,- Eur za m<sup>2</sup>, t. j. 30 000,- Eur dostane obec za vecné bremeno - kábel. Podmienkou je aj vloženie optického kábla do výkopu.

Obecné zastupiteľstvo v Kostolnej pri Dunaji uznesením č. 39/2019 **SCHVAĽUJE** Zmluvu o zriadení vecného bremena a kúpnu zmluvu so spoloč. Západoslovenská distribučná, a. s. pod podmienku, že ešte do podania žiadosti o stavebné povolenie na plánovanú stavbu si zmluvné strany v zmysle § 67a až 67g zákona č. 351/2011 Z. z. zmluvne dohodnú podmienky vloženia optického kábla do výkopu (mimo obecnej komunikácie alebo do chráničky).

Hlasovanie: ZA - 4 poslanci, PROTI - 0 poslancov, ZDRŽALI SA - 0 poslancov

**8./ Darovacia zmluva Agromačaj a. s., vodný zdroj**

Spoločnosť je vlastníkom časti pozemku obecného vodného zdroja (stavba, vodný zdroj je vlastníctvom obce). Obec vyrokovala so spoločnosťou dohodu o darovaní pozemku obci.

Obecné zastupiteľstvo v Kostolnej pri Dunaji uznesením č. 40/2019 **SCHVAĽUJE** Darovaciu zmluvu so spoločnosťou Agromačaj a. s., parcela č. 183/30, v katastrálnom území Kostolná pri Dunaji (vodný zdroj)

Hlasovanie: ZA - 4 poslanci, PROTI - 0 poslancov, ZDRŽALI SA - 0 poslancov

**9./ Zámer o kúpe pozemku p. Lukačovič, vodný zdroj**

Pán Lukačovič je ďalším majiteľom časti pozemku obecného vodného zdroja, parcela č. 183/2 v kat. území Kostolná pri Dunaji (24 m<sup>2</sup>). Bol oslovený telefonicky. Nakoľko žiada neprimeranú sumu peňazí, je potrebné dať vypracovať znalecký posudok pre určenie primeranej sumy.

- ❖ Obecné zastupiteľstvo **BERIE NA VEDOMIE** predložený zámer kúpy pozemkov medzi p. Lukačovičom, parcely č. 183/2 podľa vypracovaného znaleckého posudku, v katastrálnom území Kostolná pri Dunaji a Obecným pozemkom za účelom majetkovo právneho vysporiadania vodného zdroja.

#### **10./ Zámer o zámene pozemkov p. Takáč, vodný zdroj**

Pán Takáč je ďalším majiteľom časti pozemku obecného vodného zdroja, parcela č. 171/200, kat. územie Kostolná pri Dunaji. Súčasne súhlasí so zámerom o zámene pozemku vo výmere cca 800 m<sup>2</sup> za pozemok obecný, parcela č. 226/2, kat. územie Kostolná pri Dunaji.

- ❖ Obecné zastupiteľstvo **BERIE NA VEDOMIE** predložený zámer zámene pozemkov medzi p. Takáčom, parcela č. 171/200, v katastrálnom území Kostolná pri Dunaji a Obecným pozemkom parcela č. 226/2 za účelom majetkovo právneho vysporiadania vodného zdroja.

#### **11./ Zámer o zámene pozemkov p. MUDr. Miklášová, vodný zdroj**

Pani MUDr. Adriana Miklášová je ďalšou majiteľkou časti pozemku obecného vodného zdroja, parcela č. 168. V rokovaní vyjadril jej splnomocnenec súhlas so zámerom zámene pozemku za pozemok obecný, č. 226/2, kat. územie Kostolná pri Dunaji.

- ❖ Obecné zastupiteľstvo **BERIE NA VEDOMIE** zámer zámene pozemkov medzi p. MUDr. Miklášovou parcela č. 168 a Obecným pozemkom parcela č. 226/2 za účelom majetkovo právneho vysporiadania vodného zdroja.

Zostali ešte dve parcely pod vodným zdrojom. Majiteľ jednej je p. Gejza Mikláš, na druhej parcele je 9 vlastníkov. Jednou z nich je miestna komunikácia, nevysporiadaný pozemok.

Plánom na tento rok ohľadom vodného zdroja je vypracovať projektovú dokumentáciu, vysporiadať pozemky, oplotiť pozemok, osadiť kamery a vytypovať miesta začernenej vody s cieľom vykonať preplach potrubí.

#### **12./ Zmluva o nájme Kultúrneho domu EvansDance, o. z.**

Spoločnosť, ktorá chce vyučovať tanec 2x týždenne po min. 4 hodiny, dlhodobu 10 mes., cena 10,- Eur/hod. K výučbe nepotrebuje žiadne ďalšie úpravy, ani zásahy montážou. V súčasnosti je pripravený návrh nájmovej zmluvy. Kvôli vykúreniu obec navrhuje pondelky a štvrtky. V prípade konania karu v obci, majú občania prioritu a spoločnosť si musí preložiť hodiny tanca na nový termín.

Obecné zastupiteľstvo v Kostolnej pri Dunaji uznesením č. 41/2019  
**SCHVAĽUJE** Zmluvu o nájme Kultúrneho domu - sály Evans Dance, o. z.

Hlasovanie: ZA - 4 poslanci, PROTI - 0 poslancov, ZDRŽALI SA - 0 poslancov

### 13./ Dohoda o vzájomnom vysporiadaní p. Gabriel, kaviareň Chicago Café bar

Investícia p. Gabriela do kaviarne je okolo 26 000,- Eur. Cieľom je prevziať priestor a prenajať novým nájomníkom. Je potrebné spísať dohodu o vzájomnom vysporiadaní. Rokovania s p. Gabrielom prebehli.

Obecné zastupiteľstvo v Kostolnej pri Dunaji uznesením č. 42/2019

**SCHVAĽUJE** Dohodu o vzájomnom vysporiadaní kaviarne Chicago Café bar s p. Gabrielom v cene 10 000,- Eur formou splátok ročne po 2 000,- Eur.

Hlasovanie: ZA - 4 poslanci, PROTI - 0 poslancov, ZDRŽALI SA - 0 poslancov

### 14./ Rôzne

#### 1. Informácia o voľbách

Voľby do Európskeho parlamentu sa konajú dňa 25. mája 2019.

Obecné zastupiteľstvo v Kostolnej pri Dunaji **BERIE NA VEDOMIE** informáciu o vyhlásení volieb do Európskeho parlamentu v roku 2019.

#### 2. Prekládka vodovodného potrubia - p. Tornyai

Vodovodné potrubie je na parcele č. 88/43, kat. územie Kostolná pri Dunaji, je to vecné bremeno. Prekládka neprichádza do úvahy, pretože majiteľ pozemku znemožnil prevádzkovateľovi vodovodu prístup k vodovodnému potrubiu, pričom ochranné pásmo je 1,5 m.

Obecné zastupiteľstvo v Kostolnej pri Dunaji **BERIE NA VEDOMIE** žiadosť o prekládku vodovodného potrubia p. Tornyai.

#### 3. Iné informácie

Spol. Agromačaj a. s. daruje pozemok obci na zberný dvor (cca 56x30 m). V príprave je predloženie hydrogeologického posudku o podzemných vodách. Spoločnosť sa chce podieľať na vybudovaní chodníka v smere na Hrubú Boršu.

Obecné zastupiteľstvo v Kostolnej pri Dunaji **BERIE NA VEDOMIE** odovzdanie pozemku spoločnosťou Agromačaj a. s. na zberný dvor obci Kostolná pri Dunaji a ďalšie projekty v príprave.



#### 4. Zhrnutie obdobia od zvolenia doteraz = 87 dní:

- Výmena okien
- Odstránenie mreží
- Triedenie odpadu na OcÚ (papier, plasty, batérie, tonery a Cardrige)
- Pretriedená dokumentácia na výmenu napr. toaletného papiera (2 t)
- WC oddelene (ženské, mužské)
- Nábytok za symbolickú cenu
- Prerábka prijímacej miestnosti 1. kontaktu
- Zdokonalenie počítačového zariadenia, záložne zdroje (archivácia elektronicky)
- Zmenený zákon o odpratávaní snehu na chodníkoch a cestách v zime
- Odchyt psov vyriešený
- Čistota v obci okolo kontajnerov a zberných nádob (budúci týždeň nové kontajnery)
- Informovanie obyvateľov sms správami (120 domov slov., 9 mad'.)
- Doplnenie inventáru v Kultúrnom dome
- Zavedenie verejného premietania
- Oprava telegrafných a plynových stĺpov (vyrovnanie stĺpov)
- Zmena poisťných zmlúv (revízny technik vypracováva revízne správy)
- Telefón a nefungujúci internet v Materskej škôlke a na Obecnom úrade (60,- Eur úšetrnie mesačne)
- Objednanie najdôležitejších dopravných značiek (začiatok a koniec obce v smere na Hrubý Šúr,...)
- Osadenie 2 najdôležitejších zrkadiel v obci
- Zakúpenie motorovej píly
- Čistenie zelene

Obecné zastupiteľstvo v Kostolnej pri Dunaji **BERIE NA VEDOMIE** zhrnutie doterajšieho obdobia do konania 4. riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva.

#### 5. Plánovanie:

- 23.03.2019 upratovanie v obci
- Rozpracované projekty - v celkovej sume 39 845,- Eur
  1. kultúrno - športové - BSK- 2 000,- Eur
  2. rozvoj vidieka, obnova jazierka, pilotný projekt - LED osvetlenia - 6 845,- Eur
  3. nadácia VUB - dotácia na altánok na farskom dvore - 1 000,- Eur
  4. detské ihriská (aj v MŠ)- Úrad vlády
  5. dotácia z MF SR na obnovu chodníkov - 15 000,- Eur
  6. Úrad vlády - kamerový systém - 15 000,- Eur
- výrub stromov okolo malého jazera + okolo škôlky, aj škôlke, nasadenie nových stromov - projekt zelené obce
- Rodičovské združenie - riešenie vecí

## 15./ Diskusia

### 1. p. Vincze

- Návalové dažde - stojí voda - žiada prečistenie
- Starosta: brigáda aj ďalšia na odstránenie a vyčistenie kanálov

### 2. p. Szalay

- a) Výmena p. Šoltisa - málo zelene v obci
  - Starosta: minulosť proti - kvôli kanalizácii, nakoľko nie je vysporiadaný pozemok, môže vzniknúť problém (napr. kanalizácia)
  - Navrhnutá výsadzba 21 stromov namiesto 12 ks vyrúbaných
- b) Ochranný zákon, pásmo na rozvody a cestu (p. Tornyai, p. Šoltis)
  - 3 tuje-vlastník pozemku = účastník-vysporiadanie majetkovo-právne

### 3. p. Takács

- a) Zmluvy o vecnom bremene - riešenie zmluvných vzťahov
- b) tuje pred domom - zvažuje sa vyrúbanie?  
Starosta: určenie úradu na výrub drevín + povolenie + výsadba iných stromov (kričov), ktoré nebudú brániť vo výhľade pre vodičov a bezpečnosť občanov
- c) Znalecký posudok na 15 Eur je stavebný posudok?  
Starosta: predchádzajúce obdobie = pevne určené ceny

### 4. p. Lukovič

- Vyčistenie cesty, pozemkov, vznikne jednosmerka?  
Starosta: Cirkevné pozemky - neuvažuje sa o zmene, zatiaľ nie
- Dopravná situácia na hlavnej ceste - samosprávna cesta III. Triedy (BSK), nový prechod pre chodcov s meračom,
- odvážanie zeminy na výstavbu obchvatu BA Štrkopiesky, Hrubá Borša
- Zóna 40 sa neplánuje na hlavnej ceste av Malom Šúri 30 - dopravná pasportizácia s jednosmerkou

### 5. Facebook pozorovatelia

- BSK ohľadom značiek - neprispeje
- Dopravná pasportizácia obce schválená za predošlého vedenia, momentálne otváranie novej pasportizácie
- Riešenie - ostrovčeky na hlavnej ceste
- osadenie zrkadiel v obci

### 6. p. Zavadel

- a. Betónový kus studne z cintorína Malý Šúr na parkovacích miestach popri cintorínu
  - b. Parkovanie v Malom Šúri - problém - úzka cesta - chýba VZN k verejnému poriadku
7. p. Szikhart
- Parkovanie v Malom Šúri - elektro Borš - rieši parkovanie, mäsiarstvo
  - Starosta: môže byť zákaz parkovania, alebo udeliť výnimky, alebo parkovanie na jednej strane
8. p. Ruman
- a. Štrkopiesky, Hrubá Borša do určitého dátumu - znova otvorené do r. 2025
  - b. Polia bez súhlasu vlastníkov - súkromné pozemky - riešenie právnou cestou

## 16./ Záver

Starosta obce poďakoval prítomným za účasť na zasadnutí, ukončil zasadnutie.

Overovatelia zápisnice:

Zoltán Miklós  
Valter Matus

V Kostolnej pri Dunaji  
Dňa 07.03.2019

Ing. Igor Šillo  
starosta obce

Kostolná pri Dunaji