

Z Á P I S N I C A

zo siedmeho riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva v Kostolnej pri Dunaji,
konané dňa 26.06.2019 v zasadacej miestnosti Obecného úradu

Úvod:

Zasadnutie otvoril a viedol starosta obce Kostolná pri Dunaji, Ing. Igor Šillo. Privítal všetkých účastníkov siedmeho riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva. Skonštatoval, že prítomní sú štyria poslanci obecného zastupiteľstva z celkového počtu piatich poslancov, obecné zastupiteľstvo je uznášaniaschopné. Poslanec obecného zastupiteľstva, Zoltán Miklós, sa ospravedlnil za meškanie. Príde v priebehu obecného zastupiteľstva.

Vyzval obecné zastupiteľstvo na hlasovanie za doručený program zasadnutia.

Program zasadnutia:

1. Otvorenie zasadnutia
2. Schválenie programu zasadnutia
3. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
4. Kontrola plnenia uznesení z predchádzajúceho zasadnutia
5. Všeobecne záväzné nariadenie obce Kostolná pri Dunaji č. 3/2019 o poskytovaní dotácií z rozpočtu obce Kostolná pri Dunaji
6. Všeobecne záväzné nariadenie obce Kostolná pri Dunaji č. 4/2019, ktorým sa zrušuje VZN č. 6/2015 o správnych poplatkoch
7. Všeobecne záväzné nariadenie obce Kostolná pri Dunaji č. 5/2019 o prevádzkovaní hazardných hier na území obce Kostolná pri Dunaji
8. Výsledky verejnej obchodnej súťaže na predaj obecných pozemkov a prenájom priestorov v Kultúrnom dome
9. Stanovisko hlavnej kontrolórky k záverečnému účtu Obce Kostolná pri Dunaji za rok 2018
10. Schválenie záverečného účtu Obce Kostolná pri Dunaji za rok 2018
11. Výročná správa obce Kostolná pri Dunaji za rok 2018 - vypustené
12. Rozpočtové opatrenie č. 2 - vypustené
13. Darovacia zmluva na zberný dvor so spoločnosťou Agromačaj, a. s.
14. Cenová ponuka na opravu technických prvkov vodovodu a prípadný preplach potrubí v obci
15. Klub dôchodcov
16. Hromadná žiadosť o odkúpenie/prenájom pozemku vo vlastníctve obce
17. Zmluva o vytvorení webového sídla obce - doplnené
18. Rôzne
19. Diskusia
20. Záver

K jednotlivým bodom:

1. Otvorenie zasadnutia

Privítanie všetkých účastníkov šiesteho riadneho zasadnutia vykonal starosta obce Kostolná pri Dunaji, Ing. Igor Šillo a otvoril zasadnutie obecného zastupiteľstva.

2. Schválenie predloženého programu zasadnutia obecného zastupiteľstva

Návrh programu zasadnutia bol doručený poslancom obecného zastupiteľstva a zverejnený na úradnej tabuli obce.

HLASOVANIE POSLANCOV OZ:

ZA: 4 - Ruman Štefan, Szikhart Marek, MatusValter, Mgr. Miško Ján
PROTI: 0
ZDRŽAL SA: 0
NEPRÍTOMNÝ: 1 - Miklós Zoltán

a) Schválenie vypustenia bodu programu č. 11- Výročná správa obce Kostolná pri Dunaji za rok 2018.

Starosta obce spolu s kontrolórom obce navrhli vypustiť bod č.11, nakoľko dokument nie je správne vypracovaný. Dokument bude zaradený na zasadnutie obecného zastupiteľstva po oprave.

HLASOVANIE POSLANCOV OZ:

ZA: 4 - Ruman Štefan, Szikhart Marek, MatusValter, Mgr. Miško Ján
PROTI: 0
ZDRŽAL SA: 0
NEPRÍTOMNÝ: 1 - Miklós Zoltán

b) Schválenie vypustenia bodu programu č. 12- Rozpočtové opatrenie č. 2.

Starosta obce spolu s kontrolórom obce navrhli vypustiť bod č. 12, je potrebná úprava rozpočtu. Zaradený bude do programu na budúce obecné zastupiteľstvo.

HLASOVANIE POSLANCOV OZ:

ZA: 4 - Ruman Štefan, Szikhart Marek, MatusValter, Mgr. Miško Ján
PROTI: 0
ZDRŽAL SA: 0
NEPRÍTOMNÝ: 1 - Miklós Zoltán

c) Schválenie doplnenia bodu programu č.20 - Zmluva o vytvorení webového sídla Zaradenie do programu zasadnutia je na základe predloženia zmlúv tesne pred obecným zastupiteľstvom.

HLASOVANIE POSLANCOV OZ:

ZA: 4 - Ruman Štefan, Szikhart Marek, MatusValter, Mgr. Miško Ján
PROTI: 0
ZDRŽAL SA: 0
NEPRÍTOMNÝ: 1 - Miklós Zoltán

3. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

Zapisovateľom bola vymenovaná Zuzana Gašpareková.
Za overovateľov zápisnice boli určení Mgr. Ján Miško a Valter Matus.

HLASOVANIE POSLANCOV OZ:

ZA: 4 - Ruman Štefan, Szikhart Marek, Matus Valter, Mgr. Miško Ján

PROTI: 0
ZDRŽAL SA: 0
NEPRÍTOMNÝ: 1 - Mikláš Zoltán

4. Kontrola plnenia uznesení z predchádzajúceho zasadnutia

Kontrolu plnenia uznesení z minulého zasadnutia OZ vykonal starosta obce, ktorý konštatoval, že uznesenia sú splnené resp. sa plnia.

HLASOVANIE POSLANCOV OZ:

ZA: 4 - Ruman Štefan, Szikhart Marek, Matus Valter, Mgr. Miško Ján
PROTI: 0
ZDRŽAL SA: 0
NEPRÍTOMNÝ: 1 - Mikláš Zoltán

5. Všeobecne záväzné nariadenie obce Kostolná pri Dunaji č. 3/2019 o poskytovaní dotácií z rozpočtu obce Kostolná pri Dunaji so zapracovanými zmenami

Obec mala schválené VZN o dotáciách avšak predmetné VZN nebolo v súlade so zákonom č. 583/2004 Z. z. Z tohto dôvodu bolo vypracované nové VZN o poskytovaní dotácií. Dotácie sa môžu poskytnúť právnickým osobám a fyzickým osobám - podnikateľom na základe žiadosti.

OZ schválilo predkladaný návrh VZN s 2 zmenami.

a) náležitosti žiadosti nebude posudzovať finančná komisia, ale pracovník OÚ. Na žiadosť OZ môže náležitosti predkladanej žiadosti posudzovať aj finančná komisia.

b) výška poskytnutej dotácie v kompetencii starostu z 50,- Eur na 100,- Eur.

Obecné zastupiteľstvo v Kostolnej pri Dunaji **SCHVALUJE** Všeobecne záväzné nariadenie obce Kostolná pri Dunaji č. 3/2019 o poskytovaní dotácií z rozpočtu obce Kostolná pri Dunaji so zapracovanými zmenami.

HLASOVANIE POSLANCOV OZ:

ZA: 4 - Ruman Štefan, Szikhart Marek, Matus Valter, Mgr. Miško Ján
PROTI: 0
ZDRŽAL SA: 0
NEPRÍTOMNÝ: 1 - Mikláš Zoltán

6. Všeobecne záväzné nariadenie obce Kostolná pri Dunaji č. 4/2019, ktorým sa zrušuje VZN č. 6/2015 o správnych poplatkoch

Obec nemôže mať podľa zákona prijaté takéto VZN. Návrh kontrolóra obce je zrušiť VZN č. 6/2015 o správnych poplatkoch. Správne poplatky sú určené podľa zákona č. 145/1995 Z.z.

Obecné zastupiteľstvo v Kostolnej pri Dunaji **SCHVALUJE** Všeobecne záväzné nariadenie obce Kostolná pri Dunaji č. 4/2019, ktorým sa zrušuje VZN obce Kostolná pri Dunaji č. 6/2015 o správnych poplatkoch účinné od 1.1.2016.

HLASOVANIE POSLANCOV OZ:

ZA: 4 - Ruman Štefan, Szikhart Marek, Matus Valter, Mgr. Miško Ján
PROTI: 0

ZDRŽAL SA: 0
NEPRÍTOMNÝ: 1 - Miklós Zoltán

7. Všeobecne záväzné nariadenie obce Kostolná pri Dunaji č. 5/2019 o prevádzkovaní hazardných hier na území obce Kostolná pri Dunaji.

Obec nemala doteraz schválené takéto VZN. VZN je potrebné pre stanovenie pravidiel prevádzkovania hazardných hier na území obce.

Obecné zastupiteľstvo v Kostolnej pri Dunaji **SCHVAĽUJE** Všeobecne záväzné nariadenie obce Kostolná pri Dunaji č. 5/2019 o prevádzkovaní hazardných hier na území obce Kostolná pri Dunaji.

HLASOVANIE POSLANCOV OZ:

ZA: 4 - Ruman Štefan, Szikhart Marek, Matus Valter, Mgr. Miško Ján
PROTI: 0
ZDRŽAL SA: 0
NEPRÍTOMNÝ: 1 - Miklós Zoltán

8. Výsledky verejnej obchodnej súťaže na predaj obecných pozemkov a prenájom priestorov v Kultúrnom dome

Pred obecným zastupiteľstvom sa uskutočnilo otváranie obálok verejných obchodných súťaží za účasti vedenia obce a niektorých poslancov obecného zastupiteľstva.

Do verejnej obchodnej súťaže na predaj obecných pozemkov sa zapojili dvaja uchádzači. Víťazným uchádzačom je PAON s. r. o. s ponúknutou sumou za celkovú výmeru pozemkov 100 157,99 Eur, čo je 58,13 Eur za m².

Vo verejnej obchodnej súťaži na prenájom priestorov v Kultúrnom dome bol záujem o všetky štyri ponúkané priestory. Dve ponuky boli s ponúknutou cenou prenájmu za m² vyššou ako je stanovená. Ostatné boli podľa vyhlásenia súťaže. Priestory budú prenajaté podľa dohody s víťaznými uchádzačmi.

Obecné zastupiteľstvo v Kostolnej pri Dunaji **BERIE NA VEDOMIE** výsledky verejnej obchodnej súťaže na predaj obecných pozemkov a prenájom priestorov v Kultúrnom dome.

HLASOVANIE POSLANCOV OZ:

ZA: 4 - Ruman Štefan, Szikhart Marek, Matus Valter, Mgr. Miško Ján
PROTI: 0
ZDRŽAL SA: 0
NEPRÍTOMNÝ: 1 - Miklós Zoltán

9. Stanovisko hlavného kontrolóra k záverečnému účtu Obce Kostolná pri Dunaji za rok 2018

Stanovisko k ZÚ obsahovalo nasledujúce skutočnosti. Obec schválila rozpočet na rok 2018 až 19. decembra 2018. Dovtedy bola v rozpočtovom provizóriu na základe §11 ods. 1 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov skoro celý rozpočtový rok. Na základe tejto skutočnosti sa mala obec riadiť spomínaným zákonom, čo však dodržané nebolo. V celom ZÚ je nesprávne zaokrúhľovanie, ďalej pri nedaňových príjmoch-príjmy z vlastníctva

majetku je nesprávne zadaná suma, ktorá bola rozpočtovaná a následne je nesprávne aj čerpanie. Taktiež pri iných nedaňových príjmoch je nesprávna skutočnosť, má byť 32 888,66 eur, teda aj percentuálne plnenie vyrátané zle.

Výsledkom hospodárenia je schodok 7 741,32 Eur, čo je hrubé porušenie zákona č. 583/2004 Z. z.

Obecné zastupiteľstvo v Kostolnej pri Dunaji **BERIE NA VEDOMIE** stanovisko hlavného kontrolóra obce k záverečnému účtu obce Kostolná pri Dunaji za rok 2018, ktoré bolo vypracované v súlade s § 18f ods. 1 písm. c) zákona č. 369/1990 Zb. v znení neskorších predpisov a plánom kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce na 1. polrok 2019.

HLASOVANIE POSLANCOV OZ:

ZA: 4 - Ruman Štefan, Szikhart Marek, Matus Valter, Mgr. Miško Ján
PROTI: 0
ZDRŽAL SA: 0
NEPRÍTOMNÝ: 1 - Mikláš Zoltán

10. Schválenie záverečného účtu Obce Kostolná pri Dunaji za rok 2018

Záverečný účet obce vypracovala bývalá účtovníčka, Ing. Trnavská. Bol zverejnený min 15 dní pred OZ na úradnej tabuli obce aj na webovom sídle obce a taktiež na CUET-e. Taktiež bol predložený poslancom obecného zastupiteľstva.

Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní schvaľuje záverečný účet obce Kostolná pri Dunaji za rok 2018 s výhradami.

Obecné zastupiteľstvo v Kostolnej pri Dunaji **SCHVAĽUJE** záverečný účet obce Kostolná pri Dunaji za rok 2018 - celoročné hospodárenie s výhradami.

HLASOVANIE POSLANCOV OZ:

ZA: 4 - Ruman Štefan, Szikhart Marek, Matus Valter, Mgr. Miško Ján
PROTI: 0
ZDRŽAL SA: 0
NEPRÍTOMNÝ: 1 - Mikláš Zoltán

11. Nariadenie nápravných opatrení

Obecné zastupiteľstvo v Kostolnej pri Dunaji **SCHVAĽUJE** tieto nápravné opatrenia:

- a) Obstaranie nového ekonomického informačného softvéru, ktorý bude umožňovať generovanie podrobných prehľadov o hospodárení s majetkom obce a finančnými prostriedkami obce a zavedenie tohto softvéru do užívania najneskôr od 01.01.2020.
- b) Predkladanie štvrťročného prehľadu čerpania rozpočtu obce, a to počnúc od ukončenia druhého štvrťroka 2019, v lehote vždy do 30. dňa nasledujúceho mesiaca po ukončení štvrťroka.
- c) Založenie nového samostatného bankového účtu alebo podúčtu k hlavnému bežnému účtu, na ktorom bude obec viesť finančné prostriedky rezervného fondu, pokiaľ ho obec vytvorila.

HLASOVANIE POSLANCOV OZ:

ZA: 4 - Ruman Štefan, Szikhart Marek, Matus Valter, Mgr. Miško Ján
PROTI: 0

ZDRŽAL SA: 0
NEPRÍTOMNÝ: 1 - Miklós Zoltán

12. Darovacia zmluva na zberný dvor so spoločnosťou Agromačaj, a. s.

Na základe rokovaní spoločnosť daruje obci pozemok vo výmere 1 500 m² na vybudovanie zberného dvora pre obec formou darovacej zmluvy. Do katastra už boli zapísané geometrické plány, preto nič nebráni podpísaniu darovacej zmluvy. Darovacia zmluva bola v elektronickej forme predložená obecnému zastupiteľstvu. Po prípadnom schválení obecným zastupiteľstvom sa plánuje začatie základných prác pre vybudovanie zberného dvora (oplotenie, zákl. podklad,...). V budúcnosti je možnosť zbierať viac druhov odpadu na zbernom dvore.

Obecné zastupiteľstvo v Kostolnej pri Dunaji **SCHVALUJE** darovaciu zmluvu na zberný dvor so spoločnosťou Agromačaj, a.s. uzavretú podľa § 628 a nasl. Občianskeho zákonníka.

HLASOVANIE POSLANCOV OZ:

ZA: 4 - Ruman Štefan, Szikhart Marek, Matus Valter, Mgr. Miško Ján
PROTI: 0
ZDRŽAL SA: 0
NEPRÍTOMNÝ: 1 - Miklós Zoltán

13. Cenová ponuka na opravu technických prvkov vodovodu a prípadný preplach potrubí v obci

Obec má za posledný mesiac väčšie problémy s vodou, uvoľňujú sa usadeniny z vodovodného potrubia. Prebieha diagnostika, zhodnotenie stavu a zariadení. Vodovodné potrubie podľa prvotných zistení je v dobrom stave na svoj vek. Z hygieny odobrali vzorku vody, ktorá je v poriadku. Sťažením je nevedomosť o presnej trase vodovodných potrubí. Riešením je preplach potrubí, výmena technických prvkov, ako sú hydranty, uzatvárateľné uzlové body. S výmenou prvých prvkov sa už začalo, pri postupnom kontrolovaní úsekov a zistení nutnosti výmeny.

Návrh je použitie finančných prostriedkov z predaja obecných pozemkov v hodnote 50 000,- Eur na rekonštrukciu vodovodu - výmenu technických prvkov a preplach potrubí.

K obecnému zastupiteľstvu sa pripojil piaty poslanec Zoltán Miklós.

Obecné zastupiteľstvo v Kostolnej pri Dunaji **SCHVALUJE** cenovú ponuku na opravu technických prvkov vodovodu a prípadný preplach potrubí v obci, ktorá bude financovaná z použitia finančných prostriedkov z predaja obecných pozemkov vo výške 50 000,- Eur.

HLASOVANIE POSLANCOV OZ:

ZA: 5 - Ruman Štefan, Szikhart Marek, Matus Valter, Mgr. Miško Ján,
Miklós Zoltán
PROTI: 0
ZDRŽAL SA: 0
NEPRÍTOMNÝ: 0

14. Klub dôchodcov

Je novo zriadení, má vedenie 5 členný výbor, predsedu, podpredsedu a pokladníka, 3 čl. revíziu komisiu (doba 1 technický rok), budú kontrolovať financie. Členský príspevok je vo výške 5,- Eur.

Obecné zastupiteľstvo v Kostolnej pri Dunaji **BERIE NA VEDOMIE** informáciu o vytvorení Klubu dôchodcov.

HLASOVANIE POSLANCOV OZ:

ZA: 5 - Ruman Štefan, Szikhart Marek, Matus Valter, Mgr. Miško Ján,
Miklós Zoltán

PROTI: 0

ZDRŽAL SA: 0

NEPRÍTOMNÝ: 0

15. Hromadná žiadosť o odkúpenie/prenájom pozemku vo vlastníctve obce

Na žiadosti je 15 záujemcov o odkúpenie alebo prenájom pozemku pri Malom Dunaji, parcela č. 449/1, katastrálne územie Kostolná pri Dunaji vo vlastníctve obce.

V minulosti bol pozemok schválený na vybudovanie ranča, chov zvierat..., ku ktorému nedošlo. Pozemok bol rozparcelovaný a bez povolení sú tam postavené čierne stavby. Bude-prizvaný štátny stavebný dohľad.

Obecné zastupiteľstvo v Kostolnej pri Dunaji **SCHVAĽUJE zamietnutie** hromadnej žiadosti o odkúpenie aj príp. prenájom pozemku vo vlastníctve obce.

HLASOVANIE POSLANCOV OZ:

ZA: 5- Ruman Štefan, Szikhart Marek, Matus Valter, Mgr. Miško Ján,
Miklós Zoltán

PROTI: 0

ZDRŽAL SA: 0

NEPRÍTOMNÝ: 0

16. a) Zmluva o vytvorení webového sídla obce

Na predošlom zasadnutí bola schválená cenová ponuka na webové sídlo obce, teraz sú predložené návrhy zmlúv. Webové sídlo zahŕňa tri zmluvy: Zmluvu o vytvorení webového sídla obce, zmluvu o prevádzke webového sídla obce a zmluvu o spracovaní osobných údajov.

Obecné zastupiteľstvo v Kostolnej pri Dunaji **SCHVAĽUJE** zmluvu o vytvorení webového sídla obce uzatvorená podľa ustanovenia § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Z. z. Obchodný zákonník a zákona č. 185/2015 Z. z. Autorský zákon.

b) Zmluvu o prevádzke webového sídla obce

Obecné zastupiteľstvo v Kostolnej pri Dunaji **SCHVAĽUJE** zmluvu o prevádzke webového sídla obce uzatvorenú podľa ustanovenia § 269 ods. 2 zákona č. 513/1991 Zb., obchodný zákonník a zákona č. 185/2015 Z. z. Autorský zákon.

c) Zmluvu o spracovaní osobných údajov

Obecné zastupiteľstvo v Kostolnej pri Dunaji **SCHVAĽUJE** zmluvu o spracovaní osobných údajov.

HLASOVANIE POSLANCOV OZ:

ZA: 5 - Ruman Štefan, Szikhart Marek, Matus Valter, Mgr. Miško Ján,
Miklós Zoltán

PROTI: 0

ZDRŽAL SA: 0

NEPRÍTOMNÝ: 0

17. Rôzne

a) Informácie:

- Prebieha zber stavebného odpadu, objemného odpadu a zeleného odpadu na dvore obecného úradu v termíne od 22.06.2019 do 29.06.2019 (vrátane)
- Nedostatočné osvetlenie v obci - potrebné riešiť do budúcnosti - zatiaľ je plánované LED osvetlenie
- Rada školy pri MŠ - zvolení členovia za obec: Valter Matus, Štefan Ruman, Mgr. Ján Miško, Marek Szikhart, za rodičov František Schavel, za pedagogických pracovníkov Katarína Kissová, za nepedagogických pracovníkov Beáta Vinczeová, 1. Zasadnutie - Zvolený predseda - František Schavel, podpredseda - Valter Matus,
dvaja kandidáti na riaditeľku budú mať výberové konanie vo štvrtok
- Obecný pracovník Tibor Zsigó čerpá dovolenku a ide na dôchodok, je potreba riešiť nového človeka, nakoľko jeden pracovník je nepostačujúci.
- Zatvorené potraviny v obci - 4 záujemci o otvorenie potravín v obecných priestoroch
- 5. ročník retro Guláš Festu na multifunkčnom ihrisku - 13. júla 2019
- Deň obce - plánovaný na 24. augusta 2019

b) Kanalizácia v obci

- Právne územné rozhodnutie, prebieha majetkovo právne vysporiadanie (podpis zmlúv o vecnom bremene s vlastníkmi)
- Bočné ulice sú dlhodobo nevysporiadané v časti obce Kostolná pri Dunaji, prebiehajú rokovania (ak jeden vlastník nesúhlasí, celá ulica je vyňatá z projektu kanalizácie)
- Môže nastať forma vyvlastnenia v prípade nesúhlasu
- Kanalizácia by bola riešením nevysporiadaných žump, studní,...
- Bude nasledovať žiadosť o stavebné povolenie, následne bude prebiehať stavebné konanie, do konca roka žiadosť o fondy
- Kráľová pri Senci zodpovedá za verejné obstarávanie projektu
- Nastala výmena typu čistiarny na základe nesúhlasu BVS, je v uzatvorenom priestore

c) Elektrina v obci

- Na jeseň plánovaný začiatok realizovania projektu
- Miesta výkopu musia dať do pôvodného stavu
- Priestor na vytvorenie optického káblu (30,- Eur za 1 m, v dĺžke cca 2 km)

d) Stav schválených projektov:

- Projektová dokumentácia na vodný zdroj, potrebné financie cca 80 000,- Eur

18. Diskusia

V diskusii nevystúpil nikto.


19. Záver

Starosta obce poďakoval všetkým poslancom OZ, p. kontrolórke, p. Orošovi, online sledovateľom a ukončil zasadnutie.

Overovatelia zápisnice:

Mgr. Ján Miško:

Valter Matus:


.....
.....

V Kostolnej pri Dunaji dňa 26.06.2019


Ing. Igor Šillo
starosta obce Kostolná pri Dunaji