

## UZNESENIA

z piateho riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva v Kostolnej pri Dunaji,  
konaného dňa 28.09.2021 vo veľkej sále Kultúrneho domu

---

Obecné zastupiteľstvo v Kostolnej pri Dunaji na svojom piatom riadnom zasadnutí prerokovalo a rozhodlo o týchto záležitostiach:

➤ **Uznesenie č. 53/2021**

Obecné zastupiteľstvo v Kostolnej pri Dunaji **BERIE NA VEDOMIE** zapisovateľa: Mgr. Alexandru Balážovú a overovateľov zápisnice Zoltán Miklós, Štefan Ruman.

**HLASOVANIE POSLANCOV OZ:**

ZA: 5 - Mgr. Ján Miško, Štefan Ruman, Marek Szikhart, Valter Matus,  
Zoltán Miklós

PROTI: 0

ZDRŽAL SA: 0

NEPRÍTOMNÝ: 0

➤ **Uznesenie č. 54/2021**

Obecné zastupiteľstvo v Kostolnej pri Dunaji **SCHVAĽUJE** predložený program.

**HLASOVANIE POSLANCOV OZ:**

ZA: 5 - Mgr. Ján Miško, Štefan Ruman, Marek Szikhart, Valter Matus,  
Zoltán Miklós

PROTI: 0

ZDRŽAL SA: 0

NEPRÍTOMNÝ: 0

➤ **Uznesenie č. 55/2021**

Obecné zastupiteľstvo v Kostolnej pri Dunaji **SCHVAĽUJE** doplnenie do programu - Vyhlásenie výzvy na verejné obstarávanie na vypracovanie projektovej dokumentácie pre rekonštrukciu križovatky.

**HLASOVANIE POSLANCOV OZ:**

ZA: 5 - Mgr. Ján Miško, Štefan Ruman, Marek Szikhart, Valter Matus,  
Zoltán Miklós

PROTI: 0

ZDRŽAL SA: 0

NEPRÍTOMNÝ: 0

➤ **Uznesenie č. 56/2021**

Obecné zastupiteľstvo v Kostolnej pri Dunaji **BERIE NA VEDOMIE** plnenie úloh z predchádzajúceho zasadnutia.

**HLASOVANIE POSLANCOV OZ:**

ZA: 5 - Mgr. Ján Miško, Štefan Ruman, Marek Szikhart, Valter Matus,  
Zoltán Miklós  
PROTI: 0  
ZDRŽAL SA: 0  
NEPRÍTOMNÝ: 0

➤ **Uznesenie č. 57/2021**

Obecné zastupiteľstvo **BERIE NA VEDOMIE** Správu o kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce Kostolná pri Dunaji za I. polrok 2021 - Kontrola čerpania mzdových prostriedkov, zaradenie pracovníkov do platových tried a skupín a kontrola platových dekrétov na OÚ Kostolná pri Dunaji za I. polrok 2020 (vrátanie dohôd).

Správa je prílohou zápisnice.

**HLASOVANIE POSLANCOV OZ:**

ZA: 5 - Mgr. Ján Miško, Štefan Ruman, Marek Szikhart, Valter Matus,  
Zoltán Miklós  
PROTI: 0  
ZDRŽAL SA: 0  
NEPRÍTOMNÝ: 0

➤ **Uznesenie č. 58/2021**

Obecné zastupiteľstvo v Kostolnej pri Dunaji **BERIE NA VEDOMIE** správu nezávislého audítora za rok 2020.

Správa je prílohou zápisnice.

**HLASOVANIE POSLANCOV OZ:**

ZA: 5 - Mgr. Ján Miško, Štefan Ruman, Marek Szikhart, Valter Matus,  
Zoltán Miklós  
PROTI: 0  
ZDRŽAL SA: 0  
NEPRÍTOMNÝ: 0

➤ **Uznesenie č. 59/2021**

Obecné zastupiteľstvo v Kostolnej pri Dunaji **BERIE NA VEDOMIE** informácie o prebiehajúcich zmenách na Územnom pláne obce - Zmeny a doplnky č. 6/2021.

**HLASOVANIE POSLANCOV OZ:**

ZA: 5 - Mgr. Ján Miško, Štefan Ruman, Marek Szikhart, Valter Matus,  
Zoltán Miklós  
PROTI: 0  
ZDRŽAL SA: 0  
NEPRÍTOMNÝ: 0

➤ **Uznesenie č. 60/2021**

Obecné zastupiteľstvo v Kostolnej pri Dunaji **SCHVAĽUJE** Zmluvu o poskytnutí dotácie č. DOT/2021/0376 s Bratislavským samosprávnym krajom, so sídlom Sabinovská 16, 820 05 Bratislava, konajúci Mgr. Juraj Droba, MBA, MA - predseda, IČO 36063606.  
Zmluva je prílohou zápisnice.

**HLASOVANIE POSLANCOV OZ:**

**ZA:** 5 - Mgr. Ján Miško, Štefan Ruman, Marek Szikhart, Valter Matus,  
Zoltán Miklós  
**PROTI:** 0  
**ZDRŽAL SA:** 0  
**NEPRÍTOMNÝ:** 0

➤ **Uznesenie č. 61/2021**

Obecné zastupiteľstvo v Kostolnej pri Dunaji **BERIE NA VEDOMIE** informácie o stave projektu kanalizácie.

**HLASOVANIE POSLANCOV OZ:**

**ZA:** 5 - Mgr. Ján Miško, Štefan Ruman, Marek Szikhart, Valter Matus,  
Zoltán Miklós  
**PROTI:** 0  
**ZDRŽAL SA:** 0  
**NEPRÍTOMNÝ:** 0

➤ **Uznesenie č. 62/2021**

Obecné zastupiteľstvo v Kostolnej pri Dunaji **SCHVAĽUJE** nájom nebytových priestorov so spoločnosťou MAXNETWORK, s.r.o., so sídlom Kpt. Nálepku 866/18, 925 22 Velké Úľany, IČO 36250481 osobitným zreteľom.

**Dôvod hodný osobitného zreteľa je skutočnosť, že v predmete nájmu budú umiestnené technické zariadenia, ktoré budú slúžiť pre bezplatné internetové pripojenia nehnuteľností v správe obce a pre zabezpečenie plnenia zmluvy „WIFI4EU Podpora internetového pripojenia v miestnych spoločenských“.**

Predmetom nájmu je nebytový priestor vo výmere 1m<sup>2</sup> - časť priestoru v miestnosti, nachádzajúci sa v objekte Obecného úradu, na pozemku parc.č. KN-C-29, vedený k.ú. Kostolná pri Dunaji, na LV č. 171, okres Senec, obec Kostolná pri Dunaji.

Obecné zastupiteľstvo poveruje starostu obce podpisom zmluvy. Zmluva je prílohou zápisnice.

**HLASOVANIE POSLANCOV OZ:**

**ZA:** 5 - Mgr. Ján Miško, Štefan Ruman, Marek Szikhart, Valter Matus,  
Zoltán Miklós  
**PROTI:** 0

ZDRŽAL SA: 0

NEPRÍTOMNÝ: 0

### ➤ Uznesenie č. 63/2021

Obecné zastupiteľstvo v Kostolnej pri Dunaji **SCHVAĽUJE** predaj obecných pozemkov formou Obchodnej verejnej súťaže. Predmetom súťaže sú nasledujúce pozemky:

- Parcela reg. „C“ č. 94/10 (záhrada) o celkovej výmere 177 m<sup>2</sup>, k.ú. Kostolná pri Dunaji, zapísané na LV č. 441

#### **Podmienky súťaže:**

##### **Minimálna predajná cena:**

Na základe znaleckého posudku číslo 33/2021 vyhotoveným dňa 01.06.2021, Ing. Alenou Mikócziovou, znalkyňou, bola minimálna predajná cena stanovená na 24,52 eur/m<sup>2</sup>.

##### **Lehota na podávanie súťažných ponúk:**

Súťažné ponuky je možné podávať v termíne do 15 dní od dátumu zverejnenia, na adresu vyhlasovateľa uvedenú v bode 1., v zalepenej obálke s označením /VOS - Predaj pozemku - NEOTVÁRAŤ/.

Súťažná ponuka musí obsahovať cenu za m<sup>2</sup> a zdôvodnenie záujmu o kúpu pozemkov.

Najvyššia ponúknutá cena za m<sup>2</sup> (minimálna cena je 24,52 eur/m<sup>2</sup>)

- Súťažný návrh musí byť vyhotovený v slovenskom jazyku.
- Predložený návrh kúpnej zmluvy treba predložiť v štyroch vyhotoveniach, podpísaných zo strany kupujúceho.
- Vyhlasovateľ súťaže si vyhradzuje právo, zrušiť obchodnú verejnú súťaž v prípade nevýhodnosti žiadnej z predložených ponúk.
- Vyhlasovateľ súťaže oznámi účastníkom výsledok súťaže do 10 pracovných dní od ukončenia lehoty na podávanie súťažných ponúk. S víťazom súťaže vyhlasovateľ uzavrie kúpnu zmluvu.

#### **HLASOVANIE POSLANCOV OZ:**

ZA: 4 - Mgr. Ján Miško, Štefan Ruman, Marek Szikhart, Valter Matus,

PROTI: 1 - Zoltán Miklós

ZDRŽAL SA: 0

NEPRÍTOMNÝ: 0

### ➤ Uznesenie č. 64/2021

Obecné zastupiteľstvo v Kostolnej pri Dunaji **SCHVAĽUJE** predaj obecných pozemkov formou Obchodnej verejnej súťaže. Predmetom súťaže sú nasledujúce pozemky:

- Parcela reg. „C“ č. 94/12 (záhrada) o celkovej výmere 103 m<sup>2</sup>, k.ú. Kostolná pri Dunaji, zapísané na LV č. 441

#### **Podmienky súťaže:**

##### **Minimálna predajná cena:**

Na základe znaleckého posudku číslo 33/2021 vyhotoveným dňa 01.06.2021, Ing. Alenou Mikócziovou, znalkyňou, bola minimálna predajná cena stanovená na 24,52 eur/m<sup>2</sup>.

##### **Lehota na podávanie súťažných ponúk:**

Súťažné ponuky je možné podávať v termíne do 15 dní od dátumu zverejnenia, na adresu vyhlasovateľa uvedenú v bode 1., v zalepenej obálke s označením /VOS - Predaj pozemku - NEOTVÁRAŤ/.

Súťažná ponuka musí obsahovať cenu za m<sup>2</sup> a zdôvodnenie záujmu o kúpu pozemkov.

Najvyššia ponúknutá cena za m<sup>2</sup> (minimálna cena je 24,52 eur/m<sup>2</sup>)

- Súťažný návrh musí byť vyhotovený v slovenskom jazyku.
- Predložený návrh kúpnej zmluvy treba predložiť v štyroch vyhotoveniach, podpísaných zo strany kupujúceho.
- Vyhlasovateľ súťaže si vyhradzuje právo, zrušiť obchodnú verejnú súťaž v prípade nevýhodnosti žiadnej z predložených ponúk.
- Vyhlasovateľ súťaže oznámi účastníkom výsledok súťaže do 10 pracovných dní od ukončenia lehoty na podávanie súťažných ponúk. S víťazom súťaže vyhlasovateľ uzavrie kúpnu zmluvu.

#### HLASOVANIE POSLANCOV OZ:

ZA: 5 - Mgr. Ján Miško, Štefan Ruman, Marek Szikhart, Valter Matus, Zoltán Miklós

PROTI: 0

ZDRŽAL SA: 0

NEPRÍTOMNÝ: 0

#### ➤ Uznesenie č. 65/2021

Obecné zastupiteľstvo v Kostolnej pri Dunaji **SCHVALUJE** predaj obecných pozemkov formou Obchodnej verejnej súťaže. Predmetom súťaže sú nasledujúce pozemky:

- Parcela reg. „C“ č. 94/14 (záhrada) o celkovej výmere 108 m<sup>2</sup>, k.ú. Kostolná pri Dunaji, zapísané na LV č. 441

#### **Podmienky súťaže:**

##### **Minimálna predajná cena:**

Na základe znaleckého posudku číslo 33/2021 vyhotoveným dňa 01.06.2021, Ing. Alenou Mikócziovou, znalkyňou, bola minimálna predajná cena stanovená na 24,52 eur/m<sup>2</sup>.

##### **Lehota na podávanie súťažných ponúk:**

Súťažné ponuky je možné podávať v termíne do 15 dní od dátumu zverejnenia, na adresu vyhlasovateľa uvedenú v bode 1., v zalepenej obálke s označením /VOS - Predaj pozemku - NEOTVÁRAŤ/.

Súťažná ponuka musí obsahovať cenu za m<sup>2</sup> a zdôvodnenie záujmu o kúpu pozemkov. Najvyššia ponúknutá cena za m<sup>2</sup> (minimálna cena je 24,52 eur/m<sup>2</sup>)

- Súťažný návrh musí byť vyhotovený v slovenskom jazyku.
- Predložený návrh kúpnej zmluvy treba predložiť v štyroch vyhotoveniach, podpísaných zo strany kupujúceho.
- Vyhlasovateľ súťaže si vyhradzuje právo, zrušiť obchodnú verejnú súťaž v prípade nevýhodnosti žiadnej z predložených ponúk.
- Vyhlasovateľ súťaže oznámi účastníkom výsledok súťaže do 10 pracovných dní od ukončenia lehoty na podávanie súťažných ponúk. S víťazom súťaže vyhlasovateľ uzavrie kúpnu zmluvu.

#### HLASOVANIE POSLANCOV OZ:

ZA: 5 - Mgr. Ján Miško, Štefan Ruman, Marek Szikhart, Valter Matus, Zoltán Miklós

PROTI: 0

ZDRŽAL SA: 0

NEPRÍTOMNÝ: 0

### ➤ **Uznesenie č. 66/2021**

Obecné zastupiteľstvo v Kostolnej pri Dunaji **SCHVALUJE** predaj obecných pozemkov formou Obchodnej verejnej súťaže. Predmetom súťaže sú nasledujúce pozemky:

- Parcela reg. „C“ č. 94/25 (zastavaná plocha a nádvorie) o celkovej výmere 39 m<sup>2</sup>, k.ú. Kostolná pri Dunaji, zapísané na LV č. 441

#### **Podmienky súťaže:**

##### **Minimálna predajná cena:**

Na základe znaleckého posudku číslo 33/2021 vyhotoveným dňa 01.06.2021, Ing. Alenou Mikócziovou, znalkyňou, bola minimálna predajná cena stanovená na 24,52 eur/m<sup>2</sup>.

##### **Lehota na podávanie súťažných ponúk:**

Súťažné ponuky je možné podávať v termíne do 15 dní od dátumu zverejnenia, na adresu vyhlasovateľa uvedenú v bode 1., v zalepenej obálke s označením /VOS - Predaj pozemku - NEOTVÁRATĚ/.

Súťažná ponuka musí obsahovať cenu za m<sup>2</sup> a zdôvodnenie záujmu o kúpu pozemkov.

Najvyššia ponúknutá cena za m<sup>2</sup> (minimálna cena je 24,52 eur/m<sup>2</sup>)

- Súťažný návrh musí byť vyhotovený v slovenskom jazyku.
- Predložený návrh kúpnej zmluvy treba predložiť v štyroch vyhotoveniach, podpísaných zo strany kupujúceho.
- Vyhlasovateľ súťaže si vyhradzuje právo, zrušiť obchodnú verejnú súťaž v prípade nevýhodnosti žiadnej z predložených ponúk.
- Vyhlasovateľ súťaže oznámi účastníkom výsledok súťaže do 10 pracovných dní od ukončenia lehoty na podávanie súťažných ponúk. S víťazom súťaže vyhlasovateľ uzavrie kúpnu zmluvu.

#### **HLASOVANIE POSLANCOV OZ:**

|                    |  |
|--------------------|--|
| <b>ZA:</b>         | <b>5</b> - Mgr. Ján Miško, Štefan Ruman, Marek Szikhart, Valter Matus, Zoltán Miklóš |
| <b>PROTI:</b>      | <b>0</b>   |
| <b>ZDRŽAL SA:</b>  | <b>0</b>   |
| <b>NEPRÍTOMNÝ:</b> | <b>0</b>   |

### ➤ **Uznesenie č. 67/2021**

Obecné zastupiteľstvo v Kostolnej pri Dunaji **SCHVALUJE** predaj obecných pozemkov formou Obchodnej verejnej súťaže. Predmetom súťaže sú nasledujúce pozemky:

- Parcela reg. „C“ č. 94/24 (zastavaná plocha a nádvorie ) o celkovej výmere 25 m<sup>2</sup>, k.ú. Kostolná pri Dunaji, zapísané na LV č. 441

#### **Podmienky súťaže:**

##### **Minimálna predajná cena:**

Na základe znaleckého posudku číslo 33/2021 vyhotoveným dňa 01.06.2021, Ing. Alenou Mikócziovou, znalkyňou, bola minimálna predajná cena stanovená na 24,52 eur/m<sup>2</sup>.

##### **Lehota na podávanie súťažných ponúk:**

Súťažné ponuky je možné podávať v termíne do 15 dní od dátumu zverejnenia, na adresu vyhlasovateľa uvedenú v bode 1., v zalepenej obálke s označením /VOS - Predaj pozemku - NEOTVÁRATĚ/.

Súťažná ponuka musí obsahovať cenu za m<sup>2</sup> a zdôvodnenie záujmu o kúpu pozemkov.

Najvyššia ponúknutá cena za m<sup>2</sup> (minimálna cena je 24,52 eur/m<sup>2</sup>)

- Súťažný návrh musí byť vyhotovený v slovenskom jazyku.

- Predložený návrh kúpnej zmluvy treba predložiť v štyroch vyhotoveniach, podpísaných zo strany kupujúceho.
- Vyhlasovateľ súťaže si vyhradzuje právo, zrušiť obchodnú verejnú súťaž v prípade nevýhodnosti žiadnej z predložených ponúk.
- Vyhlasovateľ súťaže oznámi účastníkom výsledok súťaže do 10 pracovných dní od ukončenia lehoty na podávanie súťažných ponúk. S víťazom súťaže vyhlasovateľ uzavrie kúpnu zmluvu.

#### HLASOVANIE POSLANCOV OZ:

ZA: 5 - Mgr. Ján Miško, Štefan Ruman, Marek Szikhart, Valter Matus, Zoltán Miklós

PROTI: 0

ZDRŽAL SA: 0

NEPRÍTOMNÝ: 0

#### ➤ Uznesenie č. 68/2021

Obecné zastupiteľstvo v Kostolnej pri Dunaji **SCHVALUJE** predaj obecných pozemkov formou Obchodnej verejnej súťaže. Predmetom súťaže sú nasledujúce pozemky:

- Parcela reg. „C“ č. 94/32 (zastavaná plocha a nádvorie ) o celkovej výmere 34 m<sup>2</sup>, k.ú. Kostolná pri Dunaji, zapísané na LV č. 441

#### **Podmienky súťaže:**

##### **Minimálna predajná cena:**

Na základe znaleckého posudku číslo 33/2021 vyhotoveným dňa 1.6.2021, Ing. Alenou Mikócziovou, znalkyňou, bola minimálna predajná cena stanovená na 24,52 eur/m<sup>2</sup>.

##### **Lehota na podávanie súťažných ponúk:**

Súťažné ponuky je možné podávať v termíne do 15 dní od dátumu zverejnenia, na adresu vyhlasovateľa uvedenú v bode 1., v zalepenej obálke s označením /VOS - Predaj pozemku - NEOTVÁRAŤ/.

Súťažná ponuka musí obsahovať cenu za m<sup>2</sup> a zdôvodnenie záujmu o kúpu pozemkov.

Najvyššia ponúknutá cena za m<sup>2</sup> (minimálna cena je 24,52 eur/m<sup>2</sup>)

- Súťažný návrh musí byť vyhotovený v slovenskom jazyku.
- Predložený návrh kúpnej zmluvy treba predložiť v štyroch vyhotoveniach, podpísaných zo strany kupujúceho.
- Vyhlasovateľ súťaže si vyhradzuje právo, zrušiť obchodnú verejnú súťaž v prípade nevýhodnosti žiadnej z predložených ponúk.
- Vyhlasovateľ súťaže oznámi účastníkom výsledok súťaže do 10 pracovných dní od ukončenia lehoty na podávanie súťažných ponúk. S víťazom súťaže vyhlasovateľ uzavrie kúpnu zmluvu.

#### HLASOVANIE POSLANCOV OZ:

ZA: 4 - Mgr. Ján Miško, Štefan Ruman, Marek Szikhart, Valter Matus, Zoltán Miklós

PROTI: 1 - Zoltán Miklós

ZDRŽAL SA: 0

NEPRÍTOMNÝ: 0

➤ **Uznesenie č. 69/2021**

Obecné zastupiteľstvo **SCHVALUJE** vyhlásenie verejného obstarávania na vypracovanie projektovej dokumentácie a poskytnutie súčinnosti pri súvisiacej inžinierskej činnosti a majetkovo právneho vysporiadania potrebnej pre rekonštrukciu križovatky, časti miestnej komunikácie a chodníkov v obci Kostolná pri Dunaji v maximálnej hodnote 70.000 € bez DPH.

Obecné zastupiteľstvo splnomocňuje starostu obce Ing. Igora Šilla na podpis zmluvy s výhercom verejného obstarávania.

Návrh výzvy je prílohou zápisnice.

**HLASOVANIE POSLANCOV OZ:**

ZA: 5 - Mgr. Ján Miško, Štefan Ruman, Marek Szikhart, Valter Matus,  
Zoltán Miklós  
PROTI: 0  
ZDRŽAL SA: 0  
NEPRÍTOMNÝ: 0

➤ **Uznesenie č. 70/2021**

Obecné zastupiteľstvo **SCHVALUJE** a poveruje starostu vypracovaním geometrického plánu rozšírenia parkoviska a riešenia danej situácie s pánom a pani Zavadelovými.

**HLASOVANIE POSLANCOV OZ:**

ZA: 5 - Mgr. Ján Miško, Štefan Ruman, Marek Szikhart, Valter Matus,  
Zoltán Miklós  
PROTI: 0  
ZDRŽAL SA: 0  
NEPRÍTOMNÝ: 0

V Kostolnej pri Dunaji

Dňa 28.09.2021

Ing. Igor Šillo  
starosta obce  
Kostolná pri Dunaji