

# Z Á P I S N I C A

z tretieho riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva v Kostolnej pri Dunaji, konaného dňa  
28.06.2023 v zasadačke obecného úradu

---

## Úvod:

Zasadnutie otvoril a viedol starosta obce Kostolná pri Dunaji, Ing. Igor Šillo. Privítal všetkých účastníkov tretieho riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva.

Prítomní sú:

1. Ing. Igor Šillo, starosta obce
2. Mgr. Ján Miško, Marek Szikhart, Bc. Ing. Veronika Králik Bozsiková, Zoltán Miklós, Štefan Ruman, piati poslanci obecného zastupiteľstva, obecné zastupiteľstvo je uznášaniaschopné.
3. Mgr. Alexandra Balážová, zapisovateľ
4. Ing. PhDr. Veronika Opáleková, kontrolórka

Poslanci obecného zastupiteľstva obdržali návrh programu zasadnutia a materiál k jednotlivým bodom programu v stanovenej lehote pred zasadnutím.

Starosta vyzval obecné zastupiteľstvo na hlasovanie za doručený program zasadnutia.

## Program zasadnutia:

1. Otvorenie zasadnutia
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Schválenie programu zasadnutia
4. Kontrola plnenia úloh z predchádzajúceho zasadnutia
5. Nájomná zmluva - Jolana Saltiel
6. Stanovisko hlavnej kontrolórky k záverečnému účtu obce
7. Záverečný účet obce
8. Návrh plánu kontrolnej činnosti
9. Správa o kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce
10. Žiadosť o dlhodobý prenájom miestnosti v kultúrnom dome
11. Stanovisko obce k zámeru Centra mechanicko-biologickej úpravy odpadu Kráľová pri Senci
12. Podanie žiadosti MIRRI - multifunkčný športový areál
13. Podanie žiadosti program Interreg HU SK - budova pohostinstva
14. Vyhodnotenie VOS na pozemky č. 61/2 a 61/3
15. Rôzne
16. Diskusia
17. Záver

## *K jednotlivým bodom:*

### **1. Otvorenie zasadnutia**

Privítanie všetkých účastníkov tretieho riadneho zasadnutia vykonal starosta obce Kostolná pri Dunaji, Ing. Igor Šillo a otvoril zasadnutie obecného zastupiteľstva.

### **2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice**

Zapisovateľom bola vymenovaná Mgr. Alexandra Balážová.

Za overovateľov zápisnice boli určení Marek Szikhart a Štefan Ruman.

Obecné zastupiteľstvo v Kostolnej pri Dunaji **BERIE NA VEDOMIE** určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice.

HLASOVANIE POSLANCOV OZ:

ZA: 5 - Bc. Ing. Veronika Králik Bozsiková Mgr. Ján Miško, Marek Szikhart,  
Zoltán Miklós, Štefan Ruman  
PROTI: 0  
ZDRŽAL SA: 0  
NEPRÍTOMNÝ: 0

### **3. Schválenie predloženého programu zasadnutia obecného zastupiteľstva**

Návrh programu zasadnutia bol doručený poslancom obecného zastupiteľstva a zverejnený na úradnej tabuli obce a webovom sídle obce. Do programu sa dopĺňa bod - žiadosť od Združenia za pekný breh malého dunaja oz.

Obecné zastupiteľstvo v Kostolnej pri Dunaji **SCHVAĽUJE** predložený program.

HLASOVANIE POSLANCOV OZ:

ZA: 5 - Bc. Ing. Veronika Králik Bozsiková Mgr. Ján Miško, Marek Szikhart,  
Zoltán Miklós, Štefan Ruman  
PROTI: 0  
ZDRŽAL SA: 0  
NEPRÍTOMNÝ: 0

### **4. Kontrola plnenia úloh z predchádzajúceho zasadnutia**

Kontrolu plnenia uznesení z minulého zasadnutia obecného zastupiteľstva vykonal starosta obce, ktorý konštatoval, že uznesenia sú splnené, resp. sa plnia.

Obecné zastupiteľstvo v Kostolnej pri Dunaji **BERIE NA VEDOMIE** plnenie úloh z prechádzajúceho zastupiteľstva.

HLASOVANIE POSLANCOV OZ:

ZA: 5 - Bc. Ing. Veronika Králik Bozsiková Mgr. Ján Miško, Marek Szikhart,  
Zoltán Miklós, Štefan Ruman  
PROTI: 0  
ZDRŽAL SA: 0  
NEPRÍTOMNÝ: 0

### **5. Doplnenie do programu - žiadosť na zriadenie elektrických prípojok k jednotlivým pozemkom - Pekný breh malého dunaja, o.z.**

Na zastupiteľstve sú prítomní majitelia pozemkov p. Magula, p. Molnár a p. Fabianová.

Pred 2 dňami sme obdržali žiadosť od Pekný breh malého Dunaja, o.z. žiadajú o zriadenie elektrických prípojok k jednotlivým pozemkom.

Nakoľko na pozemkoch sa nachádzajú čierne stavby, je potrebné doriešiť situáciu.

P. Magula: na pozemku sú položené 2 kontajnery, na sebe položené, nič pevne pripojené k zemi - avšak sú umiestnené na obecných pozemkoch. Po štátnom stavebnom dohlade nedostali vyjadrenie k odstráneniu stavby.

Vyjadrenie p. starostu - štátny stavebný dohľad nemohol byť vykonaný, nakoľko stavebný úrad nemal prístup na pozemok. Názor p. starostu - zastupiteľstvo by nemalo

hlasovať vo veci schválenia žiadosti, nakoľko by povolili ďalšiu stavbu k čiernej stavbe, s čím nesúhlasí. ŠSD nebol ukončený.

P. Molnár - zle definovaná nájomná zmluva - aj cestná časť je prenajatá, nielen brehová časť. Majitelia pozemkov majú v nájme cestu a brehovú časť.

Obecné zastupiteľstvo sa dohodlo na nasledujúcom postupe - doriešiť štátny stavebný dohľad, preprojektovať žiadosť a doriešiť čiernu stavbu, vypracovať zmluvu o zriadení vecného bremena.

Odznel prísľub zo strany OZ, že ak sa všetko dorieši, bude povolená žiadosť na zriadenie elektrických prípojok k pozemko,.

Obecné zastupiteľstvo v Kostolnej pri Dunaji **BERIE NA VEDOMIE** žiadosť na zriadenie elektrických prípojok k pozemkom s tým, že investor potvrdil prepracovanie projektu, zároveň sa bude pokračovať so štátnym stavebným dohľadom a vypracovaním zmluvy o zriadení vecného bremena.

#### HLASOVANIE POSLANCOV OZ:

ZA:	5 - Bc. Ing. Veronika Králik Bozsiková Mgr. Ján Miško, Marek Szikhart, Zoltán Miklós, Štefan Ruman
PROTI:	0
ZDRŽAL SA:	0
NEPRÍTOMNÝ:	0

## **6. Podanie žiadosti program Interreg HU SK - budova pohostinstva**

P. starosta informoval zastupiteľstvo, že obec spracováva projekt pre účely budúceho využitia obecného pohostinstva. Momentálne je vypísaná výzva Interreg HU - SK, do ktorej by sme sa chceli zapojiť.

Projekt: širokospektrálne využitie „komunitného centra“ - v časti budovy by sa zachovalo pohostinstvo, spojené s rekonštrukciou kompletného dvora a zadného domčeka, ktorý by sa v budúcnosti využíval pre komunitné účely.

Medzinárodný projekt - dohodnutá spolupráca s viacerými obcami, momentálne je dohodnuté partnerstvo s obcou Jelka a obcou Súr v HU. Tieto 3 obce budú podávať projekt spoločne. V rámci projektu budeme spolupracovať s občianskym združením Artur o.z., - OZ by poskytovalo svoje knowhow - služby pri rekonštrukcii, a tiež vstupuje do projektu budovou starej školy v Hrubom Šúri.

Ďalší potencionálni partneri - Csemadok, zväz skautov maďarskej národnosti, medzinárodný dom umenia pre deti a mládež - Bibiana.

Projekt je financovaný z projektu Interreg: podporované aktivity - hlavná činnosť: zachovanie miestnych hodnôt, sociálnej súdržnosti, zachovanie oprava miestneho dedičstva, cestovný ruch/kultúra, atď'....

Žiadosť sa podáva 15.8. - musí byť projekt napísaný a pripravený, pripravený rozpočet a vizualizácie.

Projekt pripravujeme tak, aby bol dvor využiteľný pre všetky vekové kategórie.

Host': pani projektantka Kierulfová: predstavila celý areál a rekonštruované budovy.

Hlavná časť budovy: využiť pivnicu, podkrovia, hlavnú časť rozdeliť na 2 - pohostinstvo a väčšia kuchyňa a reštauračnú časť.

Hore je podkrovie - kde vytvárame priestory na ubytovanie - mohli by prespať hostia pri uskutočnení podujatí.

Druhá - bočná budova - z neho by sa spravil ľudový dom, typický dom regiónu, ľudová izba, komunitný dom - aj pre rodiny s deťmi, aj hygienické zázemie, budova má tiež podkrovie, pre príležitostné spanie.

Otázka poslanca p. Miklóša: staticky či to unesú budovy. Čo sa týka krytiny, pani odporúča keramické škridle, ktoré pripomínajú staré domy.

P.starosta doplnil - predpoklad hodnoty projekty je nad 1.000.000.eur, každá obec má investíciu cca v hodnote 300.000-500.000, chceme vytvoriť dobrý projekt, pointa projektu aby sme udržali a vytvorili niečo trvalé. Koncept ktorý sa vytvorí by sa mohol použiť aj v prípade neúspechu na projekte, na etapy z vlastných zdrojov.

Veľká pravdepodobnosť - pohostinstvo si budeme musieť sami prevádzkovať.

Obecné zastupiteľstvo **SCHVAĽUJE** podanie žiadosti programu Interreg HU-SK, spoločne s partnerskými obcami Súr(HU), Jelka, združením Csemadok, Artur o.z., zväz skautov maďarskej národnosti, prípadne s inými občianskymi združeniami. Rozpočtový náklad do 500.000€ so spolufinancovaním 8% + neoprávnené náklady, s projektom, ktorý bol odprezentovaný na obecnom zastupiteľstve.

HLASOVANIE POSLANCOV OZ:

ZA: 4 - Bc. Ing. Veronika Králik Bozsiková Mgr. Ján Miško, Marek Szikhart, Štefan Ruman

PROTI: 0

ZDRŽAL SA: 1 - Zoltán Miklós

NEPRÍTOMNÝ: 0

## **7. Nájomná zmluva - Jolana Saltiel**

Obecné zastupiteľstvo v Kostolnej pri Dunaji **SCHVAĽUJE** nájom priestorov kuchyne Chicago v súlade s ustanovením § 611 a nasl. Občianskeho zákonníka č. 40/1964 Zb. v platnom znení v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obci v znení neskorších predpisov medzi zmluvnými stranami Obec Kostolná pri Dunaji - prenajímateľ a Jolana Saltiel, Robotnícka 1403/27, Senec, IČO: 41020430 - nájomca, do 31.12.2023 v hodnote 1€/mes.

Dôvod hodný osobitného zreteľa je skutočnosť, že nájomca sa zaväzuje po celú dobu platnosti zmluvy ponúkať obedovú stravnú jednotku pre obyvateľov s trvalým pobytom v obci Kostolná pri Dunaji vo veku 70 a viac rokov so zľavou 50% z ceny denného menu a bude poskytovať služby na podujatiach usporiadaných obcou za cenu tovaru.

HLASOVANIE POSLANCOV OZ:

ZA: 4 - Bc. Ing. Veronika Králik Bozsiková Mgr. Ján Miško, Marek Szikhart, Štefan Ruman

PROTI: 0

ZDRŽAL SA: 1 - Zoltán Miklós

NEPRÍTOMNÝ: 0

## **8. Stanovisko hlavnej kontrolórky k záverečnému účtu obce**

Obecné zastupiteľstvo v Kostolnej pri Dunaji po prerokovaní predloženého materiálu **BERIE NA VEDOMIE** Stanovisko hlavného kontrolóra obce k záverečnému účtu obce Kostolná pri Dunaji 2022.

HLASOVANIE POSLANCOV OZ:

ZA: 5 - Bc. Ing. Veronika Králik Bozsiková Mgr. Ján Miško, Marek Szikhart,  
Zoltán Miklós, Štefan Ruman  
PROTI: 0  
ZDRŽAL SA: 0  
NEPRÍTOMNÝ: 0

### **9. Záverečný účet obce**

Obecné zastupiteľstvo v Kostolnej pri Dunaji **SCHVAĽUJE** záverečný účet obce s výrokom celoročné hospodárenie bez výhrad a **SCHVAĽUJE** tvorbu rezervného fondu vo výške 119 292,64 €.

Záverečný účet je prílohou zápisnice.

HLASOVANIE POSLANCOV OZ:

ZA: 5 - Bc. Ing. Veronika Králik Bozsiková Mgr. Ján Miško, Marek Szikhart,  
Zoltán Miklós, Štefan Ruman  
PROTI: 0  
ZDRŽAL SA: 0  
NEPRÍTOMNÝ: 0

### **10. Návrh plánu kontrolnej činnosti**

Obecné zastupiteľstvo v Kostolnej pri Dunaji **SCHVAĽUJE** Návrh plánu kontrolnej činnosti na II. polrok 2023.

HLASOVANIE POSLANCOV OZ:

ZA: 5 - Bc. Ing. Veronika Králik Bozsiková Mgr. Ján Miško, Marek Szikhart,  
Zoltán Miklós, Štefan Ruman  
PROTI: 0  
ZDRŽAL SA: 0  
NEPRÍTOMNÝ: 0

### **11. Správa o kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce**

Obecné zastupiteľstvo v Kostolnej pri Dunaji po prerokovaní predloženého materiálu **BERIE NA VEDOMIE** Správu o kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce Kostolná pri Dunaji za I. polrok 2023 - Kontrola dodržiavania čerpania rozpočtu obce Kostolná pri Dunaji podľa jednotlivých položiek na základe štvrtročných závierok v RISSAME v roku 2021 podloženými schválenými rozpočtovými opatreniami obce s odvolaním na zákon č. 583/2004 Z. z. Zákon o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Správa je prílohou zápisnice.

HLASOVANIE POSLANCOV OZ:

ZA: 5 - Bc. Ing. Veronika Králik Bozsiková Mgr. Ján Miško, Marek Szikhart,  
Zoltán Miklós, Štefan Ruman  
PROTI: 0  
ZDRŽAL SA: 0  
NEPRÍTOMNÝ: 0

**12. Žiadosť o dlhodobý prenájom miestnosti v kultúrnom dome**

Bola prijatá žiadosť od občana obce p. Pavla Gabriela, na prenájom priestorov v kultúrnom dome - bývalé priestory obecného úradu. Nakoľko p. Gabriel neprišiel na zastupiteľstvo a nevysvetlil podrobnosti žiadosti ( od kedy chce prenájom, v akej hodnote, atď'....) zastupiteľstvo sa dohodlo, že priestory zatiaľ budú prenajaté ukrajinským občanom v rámci záchranných prác.

OZ sa dohodlo že pokiaľ p. Gabriel príde vysvetliť podrobnosti žiadosti, uvedený bod bude otvorený a znovuprerokovaný.

Obecné zastupiteľstvo v Kostolnej pri Dunaji **SCHVAĽUJE** prenájom priestorov pre občanov Ukrajiny v rámci programu záchranné práce na dobu určitú.

Žiadosť je prílohou zápisnice.

HLASOVANIE POSLANCOV OZ:

ZA: 5 - Bc. Ing. Veronika Králik Bozsiková Mgr. Ján Miško, Marek Szikhart,  
Zoltán Miklós, Štefan Ruman  
PROTI: 0  
ZDRŽAL SA: 0  
NEPRÍTOMNÝ: 0

**13. Stanovisko obce k zámeru Centra mechanicko-biologickej úpravy odpadu Kráľová pri Senci**

Obecné zastupiteľstvo **BERIE NA VEDOMIE** Stanovisko obce k zámeru Centra mechanicko-biologickej úpravy odpadu Kráľová pri Senci.

Stanovisko je prílohou zápisnice.

Obecné zastupiteľstvo je **PROTI** výstavbe Centra mechanicko-biologickej úpravy odpadu Kráľová pri Senci.

HLASOVANIE POSLANCOV OZ:

ZA: 5 - Bc. Ing. Veronika Králik Bozsiková Mgr. Ján Miško, Marek Szikhart,  
Zoltán Miklós, Štefan Ruman  
PROTI: 0  
ZDRŽAL SA: 0  
NEPRÍTOMNÝ: 0

#### 14. Podanie žiadosti MIRRI - multifunkčný športový areál

Obecné zastupiteľstvo Kostolná pri Dunaji **SCHVAĽUJE** podanie žiadosti MIRRI - Multifunkčný športový areál v obci Kostolná pri Dunaji. Účelom projektu je vybudovať areál, ktorý významne zvýši občiansku vybavenosť a prispeje k rozvoju obce. Cieľom je dobudovať areál s detským ihriskom s rozličnými typmi prvkov vhodných pre rôzne vekové kategórie, náučné tabule, multifunkčné ihrisko vhodné na skupinové športy, cvičiacu zónu, ale aj oddychové časti sedenia a šachový stolík. Všetky prvky majú prírodný charakter a spolu s náučnými tabuľami podporujú environmentálnu výchovu a budujú pozitívny vzťah k prírode. Projekt je pripravený v hodnote 179.000 so spolufinancovaním 5%.

HLASOVANIE POSLANCOV OZ:

ZA: 5 - Bc. Ing. Veronika Králik Bozsiková Mgr. Ján Miško, Marek Szikhart,  
Zoltán Miklóš, Štefan Ruman  
PROTI: 0  
ZDRŽAL SA: 0  
NEPRÍTOMNÝ: 0

#### 15. Vyhodnotenie VOS na pozemky č. 61/2 a 61/3

Obecné zastupiteľstvo **BERIE NA VEDOMIE** výsledky a vyhodnotenie VOS na pozemky parc.č. 61/2 a 61/3, k.ú. Malý Šúr, s výsledkom výhercom Roland Šišulák.

HLASOVANIE POSLANCOV OZ:

ZA: 5 - Bc. Ing. Veronika Králik Bozsiková Mgr. Ján Miško, Marek Szikhart,  
Zoltán Miklóš, Štefan Ruman  
PROTI: 0  
ZDRŽAL SA: 0  
NEPRÍTOMNÝ: 0

#### 16. Rôzne

- Škôlka: stále sa robia dokončovacie práce, stavebné práce by mali ukončiť do konca júla, prebehlo VO na kúpu nábytku, v polovici augusta bude dodaný nový nábytok, súťaž je vyhodnotená, ukončená, súťaž na kuchyňu práve prebieha. Stále prebieha VO na II. etapu rekonštrukcie škôlky.
- Kanalizácia: aktuálne je v štádiu - na všetkých miestnych komunikáciach je uložené základne potrubie, okrem časti na Motýliu záhradu. Spätné úpravy by mali začať na jeseň, keď dokončia prípojky. Spolufinancovanie bude vyššie vrámci nového programovacieho obdobia. Predpokladá sa dokončenie v prvom štvrtroku 2024. Chodník by mal byť dokončený do 2-3 týždňov, komplet rozobraný chodník za pohostinstvom, ktorý by mal byť tiež dokončený do pár týždňov.  
Oplotenie pred cintorínom - oplotenie nieje rozobraté pred cintorínom ale pred obecným pozemkom, kde teraz robia prečerpávačku a následne tam bude parkovanie.

- BSK - dotačná schéma na podávanie projektov zastávok, podali sme žiadosť - projekt za 19.820€ - nová väčšia zastávka pred kultúrnym domom.
- Dni obce - 25-26.8., starosta všetkých pozýva na Dni obce.

## 17. Diskusia

## 18. Záver

Starosta obce poďakoval všetkým za účasť na zasadnutí a ukončil zasadnutie.

Zapisovateľ zápisnice:  
Mgr. Alexandra Balážová

.....

Overovatelia zápisnice:  
Štefan Ruman

.....

Marek Szikhart

.....

V Kostolnej pri Dunaji  
Dňa 28.06.2023

Ing. Igor Šillo  
starosta obce  
Kostolná pri Dunaji

ZVEREJNIT ZMLUVU S KVALOM - VECNE BREMENO ! NAJST?