

Žiadateľ/Kérelmező:
Adresa/Lakcím:
Tel.: E-mail:

**Obecný úrad
Kostolná pri Dunaji 59
903 01 Kostolná pri Dunaji**

Vec: Žiadosť o stavebné povolenie

Tárgy: Építési engedély kérelme

I. Žiadateľ fyzická osoba / Kérelmező természetes személy

Meno a priezvisko vlastníka(-ov) stavby / Építmény tulajdonosának családi-és utóneve:

.....
Telefón / Telefonszám:

Presná adresa / Pontos lakcím:

Žiadateľ právnická osoba / Kérelmező jogi személy

Názov vlastníka stavby a meno štatutár. zástupcu / Építmény építési engedélye iránti kérelem:

.....
Adresa, sídlo / Lakcím, székhely:

IČO / Azonosítószám: telefon / telefonszám:

Žiadosť o stavebné povolenie pre stavbu / Az építési engedély kérelem tárgyául megjelölt építmény:

.....
.....
podľa § 58 zákona č. 50/76 Zb. (stavebného zákona) v znení neskorších predpisov a podľa § 8 vyhl. č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona / az 1976. évi 50. területrendezésről és építési eljárási rendről szóló törvény 58.§ és későbbi módosításai, illetve a törvény végrehajtásáról szóló 2000. évi 453. rendelet 8.§ értelmében

II. Údaje o rozhodnutí o umiestnení stavby / Építmény elhelyezési határozat adatai

Rozhodnutie o umiestnení stavby vydal úrad / Engedélyző hatóság neve:

.....
pod číslom / szám alatt: dňa / kelt:

III. Popis, vybavenie a účel stavby / Kérelem tárgya, célja és annak leírása:

.....
.....
.....

IV. Miesto stavby / Építmény helye

Katastrálne územie / Helyrajzi terület: parc.č. / Helyrajzi szám:

Obec, ulica / Település, utca : číslo LV/tulajdonlap száma:.....

Podlahová plocha stavby v m²/Az épület alapterülete m²:.....**V. Údaje o projektovej dokumentácii stavby / Tervdokumentáció adatai**

Projektovú dokumentáciu spracoval / Tervdokumentációt kidolgozta:

Presná adresa projektanta / Tervező postacíme:

VI. Spôsob uskutočňovania stavby / Építmény kivitelezése

Svojpomocou / önerőből: dodávateľsky / külső kivitelezővel:

Názov, sídlo dodávateľa stavby / Külső kivitelező megnevezéseés székhelye:

Meno stavebného dozoru / Műszaki ellenőr adatai:

presná adresa / pontos lakcím:

VII. Stavebné náklady / Építési költségek

Celkový odhad stavebných nákladov / Becsült összesített építési költség:

VIII. Predpokladaný termín zahájenia a ukončenia stavby / Kivitelezés kezdetének és befejezésénektervezett időpontja:**IX. Mená a presné adresy vlastníkov susedných nehnuteľností / Szomszédos ingatlan tulajdonosainak neve és postacíme:**

1. parc.č./ helyr. szám:
2. parc.č./ helyr. szám:
3. parc.č./ helyr. szám:
4. parc.č./ helyr. szám:
5. parc.č./ helyr. szám:
6. parc.č./ helyr. szám:

V Kostolnej pri Dunaji, dňa

Kelt Egyházfa

Podpis (pečiatka)

Aláírás (pecsét)

K žiadosti o stavebné povolenie sa pripoja tieto doklady:

*(Rozsah náležitostí a dokladov je uvedený orientačne,
ich presný rozsah vyplynie zo špecifických podmienok stavby.)*

1. Kompletne vyplnená žiadosť o stavebné povolenie

2. a/ 2x projektovú dokumentáciu vrátane profesií, 2x katalógový list, ak sa výstavba bude realizovať podľa katalógového projektu; ak ide o stavby podľa § 45 ods. 6 písm. a/ zákona, postačí dokumentácia vypracovaná osobou s príslušným odborným vzdelaním;
- b/ 2x projektovú dokumentáciu vrátane profesií, ak projektovú dokumentáciu spracoval projektant-jednotlivec, ktorý je oprávnenou osobou.
3. Preukaz odbornej spôsobilosti projektanta - overenú fotokópiu, len fotokópiu pričom sa k nahliadnutiu predloží originál odbornej spôsobilosti.
4. 2x situácia osadenia stavby vrátane susedných stavieb a uličných pohľadov, napojenia na inžinierske siete v M 1 : 200 ak nie je súčasťou projektovej dokumentácie.
5. Rozhodnutie o vyňatí z poľnohospodárskeho pôdneho fondu, ak sa stavba uskutočňuje v záhrade, roli, pasienku /na požiadanie vydáva Obvodný pozemkový úrad v Senci /.
6. Ak ide o stavbu uskutočňovanú svojpomocou, vyhlásenie stavebného dozoru alebo kvalifikovanej osoby, že bude zabezpečovať odborné vedenie uskutočňovania stavby.
7. Rozhodnutie o umiestnení stavby ak bolo vydané.
8. Kópia všeobecne záväzného nariadenia o schválení územného plánu zóny, ak sa rozhodnutie nevyžaduje.
9. Súhlas obce s malým zdrojom znečistenia.
10. Súhlas BVS na kanalizačný zvod resp. výkres žumpy 2x, ak nie je stavba odkanalizovaná.
11. Odsúhlasenie projektovej dokumentácie plynu /vydáva SPP /.
12. Vyjadrenie k žiadosti o pripojenie od ZSE distribúcia.

V prípade súčasnej kolaudácie dodatočne povolenej stavby:

*(Rozsah náležitostí a dokladov je uvedený len orientačne,
ich presný rozsah vyplynie zo špecifických podmienok stav.)*

13. Geometrický plán (zameranie skutočného vyhotovenia stavby) overený Správou katastra v Senci
14. Porealizačné zameranie stavby aj v digitálnej forme (v prípade podmienok stavebného povolenia – formát .dgn alebo .dxf)
15. Certifikát o energetickej hospodárnosti budov (energetická certifikácia) v zmysle zákona č.555/2005 Z. z. o energetickej hospodárnosti budov a o zmene a doplnení niektorých zákonov
16. Prehľad predpísaných skúšok:
17. revízia elektrických zariadení a prípojky
18. revízia bleskozvodov
19. revízia plynových zariadení a prípojky
20. protokol o napustení plynu
21. tlaková skúška plynovodu
22. tlaková skúška vodovodov a ústredného kúrenia
23. skúška vodotesnosti kanalizácie príp. doklad o nepriepustnosti izolovanej žumpy – protokol o skúške nepriepustnosti resp. prehlásenie stavebného dozoru

- 24.skúška tesnosti ústredného vykurovania / skúška tesnosti podlahového vykurovania
- 25.Potvrdenie o vykonaní preskúšania komína
- 26.Rozhodnutie – súhlas na užívanie stavby malého (resp. stredného a veľkého) znečisťovania
- 27.Protokol o odovzdaní a prevzatí rozhodujúcich /v prípade realizácie stavby dodávateľsky/
- 28.Záväzné stanovisko ku kolaudácii (Regionálny úrad verejného zdravotníctva)
- 29.Rozhodnutia, stanoviská, vyjadrenia, súhlasy, posúdenia orgánov a organizácií, podľa podmienok stavebného povolenia resp. osobitných predpisov
- 30.Atesty, certifikáty a vyhlásenia o zhode použitých materiálov a výrobkoch
- 31.Stavebný denník
- 32.V prípade, že vlastník stavby poverí na vybavenie žiadosti inú fyzickú alebo právnickú osobu, je potrebné predložiť písomné splnomocnenie
- 33.Potvrdenie o zaplatení správneho poplatku do pokladne (na účet obce) v zmysle zák.č.145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov

Správny poplatok /pokladňa Mestského úradu Senec/.

Možnosť zaplatiť správny poplatok na účet číslo: SK28 0900 0000 0051 8349 0155

VS 02 03

Do poznámky uviesť za čo je platené: SP (Stavebné povolenie) + Názov obce v ktorej sa stavba nachádza.