

Darovacia zmluva

uzavretá podľa § 628 a nasl. Občianskeho zákonníka medzi zmluvnými stranami

Článok I. Zmluvné strany

1.1. Darca:

Meno a priezvisko: **Timea Horváthová**

Rodné priezvisko:

Dátum narodenia:

Rodné číslo:

Trvale bytom:

Štátna príslušnosť: SR

(ďalej len ako „darca“ v príslušnom gramatickom tvare)

1.2. Obdarovaný:

Obec Kostolná pri Dunaji

Sídlo: 903 01 Kostolná pri Dunaji č. 59, SR

Zastúpená: Ing. Igor Šillo – starosta obce

IČO: 00306037

Bankové spojenie: VÚB Banka a.s.

IBAN: SK63 0200 0000 0000 2972 6112

SWIFT kód: SUBASKBX

(ďalej len ako „obdarovaný“ v príslušnom gramatickom tvare)

(darca a obdarovaný ďalej aj ako „zmluvné strany“ v príslušnom gramatickom tvare)

vyhlasujú, že sú plne spôsobilí na právne úkony a uzatvárajú túto darovaciu zmluvu v obci Kostolná pri Dunaji.

Článok II. Úvodné ustanovenia

- 2.1. Darca vyhlasuje, že je vlastníkom nehnuteľnosti – pozemku, ktorý sa nachádza v katastrálnom území **Malý Šúr**, obec Kostolná pri Dunaji, okres Senec, zapísaného na Katastrálnom odbore Okresného úradu Senec nasledovne:

LV č.	Číslo parcely	Register KN	výmera v m ²	Druh pozemku
191	13/6	C	254	Záhrada

Článok III. Predmet zmluvy

- 3.1. Darca na základe tejto zmluvy daruje obdarovanému do jeho výlučného vlastníctva nehnuteľnosť uvedenú v čl. II ods. 2.1 a obdarovaný tento dar s vďakou prijíma.

Článok IV. Ostatné ustanovenia

- 4.1. Obdarovaný vyhlasuje, že sa oboznámil so stavom darovanej nehnuteľnosti uvedenej v čl. II ods. 2.1.

Darca prehlasuje, že na darovanej nehnuteľnosti neviazu žiadne dlhy, ťarchy, vecné bremená, ani iné právne povinnosti, okrem ťarchy:

- Vecné bremeno - právo vstupu, prechodu peši aj motorovým vozidlom cez nehnuteľnosti pozemky parc.č. 13/6, v prospech každodobého vlastníka nehnuteľností pozemkov parc.č. 12/5, parc.č. 13/8, parc.č. 11/1, parc.č. 11/2, parc.č. 11/3, parc.č. 11/5, parc.č. 11/6, parc.č. 12/3,

parc.č.13/7, parc.č.13/3, podľa V-2586/14 zo dňa 26.5.2014

Obdarovaný vyhlasuje, že je mu stav darovanej nehnuteľnosti známy, o čom sa presvedčil obhliadkou na tvári miesta a vecné bremeno berie na vedomie.

4.2. Darca podpisom tejto zmluvy vyhlasuje, že pri získavaní osobných údajov bol zo strany obdarovaného informovaný v zmysle ustanovenia § 19 resp. 20 zákona č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov o spracúvaní osobných údajov v zákonom stanovenom rozsahu.

4.3. Táto zmluva je povinne zverejňovanou zmluvou podľa ust. § 5a zákona č.211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov a nadobúda účinnosť podľa ust. § 47a ods.1 zákona č. 40/1964 Zb. v znení neskorších predpisov (Občiansky zákonník) dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle obdarovaného – Obce Kostolná pri Dunaji.

4.4. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu obidvoma zmluvnými stranami a právne účinky vkladu vznikajú v zmysle § 28 ods.3 zák. č. 162/1995 Z. z. v znení neskorších predpisov na základe právoplatného rozhodnutia príslušného Okresného úradu, katastrálneho odboru o jeho povolení. Týmto okamihom obdarovaný nadobúda vlastnícke právo k predmetu daru.

4.5. Zmluvné strany sa dohodli, že návrh na vklad vlastníckeho práva v prospech obdarovaného na základe tejto zmluvy podpíše a podá na Okresný úrad Senec, bezodkladne po podpise tejto zmluvy obdarovaný, ktorý znáša aj všetky správne poplatky vyplývajúce z tejto zmluvy.

4.6. Zmluva je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, z ktorých každá zmluvná strana dostane po jednom rovnopise a dva rovnopisy sú určené pre konanie o povolení vkladu.

4.7. Zmluvné strany vyhlasujú, že sú oprávnení s predmetom zmluvy nakladať, ich prejavy sú dostatočne zrozumiteľné a určité, zmluvná vôľnosť nie je obmedzená a právny úkon je urobený v predpísanej forme. Ďalej vyhlasujú, že si túto zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak toho, že sa obsah tejto zmluvy zodpovedá ich skutočnej a slobodnej vôli, ju podpísali.

V KOSTOLNEJ PRI DUNAJI dňa 4.10.2025

Darca:



Timea Horváthová

V Kostolnej pri Dunaji, dňa 7.10.2025

Obdarovaný:



Ing. Igor Sillo
starosta obce